

## **В. Ефимов: в Москве появятся экологичные автомойки замкнутого цикла**

23.10.2019

**Правительство Москвы выделило новую категорию некапитальных объектов, для размещения которых не требуется получения разрешения на строительство. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям Владимир Ефимов.**

«В настоящее время автомойки размещаются с предоставлением земельных участков и проведением комплекса мероприятий, предусмотренных градостроительным законодательством. С принятием постановления некапитальные объекты, такие как пункты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, а также автомойки можно будет возводить без разрешительной документации, это позволит экономить время при строительстве таких объектов», - отметил **Владимир Ефимов**.

Вице-мэр акцентировал внимание на том, что при возведении новых некапитальных строений инвесторам будет предложено воспользоваться современными, экологически чистыми технологиями. «Инвесторы будут эксплуатировать мойки, оснащенные современными автономными системами очистки использованной воды, позволяющими автомойкам функционировать без подключения к сетям водоотведения. Такая технология поможет добиться существенной экономии ресурсов», - пояснил он. Аналогичная система в настоящее время используется при обслуживании поездов МЦК, система позволяет существенно снижать использование воды и экономить ресурсы.

«Основанием для строительства может являться право собственности, или договор аренды на соответствующий земельный участок. Постановление предусматривает возможность переоформления для арендаторов ранее размещенных автомоек по новым правилам. Пункты технического обслуживания и ремонта транспортных средств размещаются на основании договора, заключаемого по результатам проведенного аукциона на срок **до 10 лет**», - пояснил **Максим Гаман**, руководитель Департамента городского имущества города Москвы.

По словам **Максима Гамана**, в настоящее время в Москве действующими являются **313 договоров** аренды земельных участков, предусматривающих эксплуатацию автомоек (автомоечных постов). **С 1995 года** в столице было заключено **460** соответствующих договоров, которые в настоящее время являются недействующими.

### **Справочно:**

*Изменения внесены в постановление Правительства Москвы от 2 ноября 2012 г. № 636-ПП «О размещении и установке на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством» и постановление Правительства Москвы от 27 августа 2012 г. № 432-ПП «О перечне случаев, при которых получение разрешения на строительство не требуется».*

---

Адрес страницы: <http://cao.mos.ru/important-in-the-district/detail/8438048.html>

---

[Префектура Центрального административного округа города Москвы](#)