

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 28 апреля 2026 г. № 1182-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Черницынский пр-д, влд. 3



Условные обозначения:



Границы территории нежилкой застройки города Москвы, подлежащей комплексному развитию, площадью 5,32 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 28 апреля 2026 г. № 1182-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Черницынский пр-д, влд. 3, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:03:0002012:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, проезд Черницынский, влд 3А	4 985	77:03:0002012:1032	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3Б, строение 1	279,5	Снос/реконструкция
2	77:03:0002012:1003	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ	27 656	77:03:0002012:1060	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.	4 510,1	Снос/реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
		Гольяново, проезд Черницынский, земельный участок 3/3			муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 3		
				77:03:0002012:1061	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3	1 388,9	Снос/ реконструкция
				77:03:0002012:1062	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 5	608,7	Снос/ реконструкция
				77:03:0002012:1063	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 6	885,1	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:03:0002012:1064	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 7	69,3	Снос/ реконструкция
				77:03:0002012:1065	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 8	17	Снос/ реконструкция
				77:03:0002012:1066	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 9	381,7	Снос/ реконструкция
				77:03:0002012:1067	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд	194,6	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
					Черницынский, дом 3, строение 11		
				77:03:0002012:1068	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 12	2 726,4	Снос/ реконструкция
				77:03:0002012:5888	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 17	529,2	Снос/ реконструкция
3	77:03:0002012:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, проезд Черницынский, вл 3, стр 2	4 375	77:03:0002012:1059	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 2	2 905,2	Снос/ реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
4	77:03:0002012:1002	г. Москва, Черницынский пр., вл. 3, стр. 1	9 592	77:03:0002012:1058	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, дом 3, строение 1	13 331,1	Снос/ реконструкция
5	77:03:0002012:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, проезд Черницынский, вл 3	1 034	77:03:0002012:1069	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, проезд Черницынский, владение 3А, строение 1	1 696,3	Снос/ реконструкция
6	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	5 517	Объекты капитального строительства отсутствуют			

Верно

