



Арбатские Вести

Горячая линия управы: (499) 252-84-22 ♦ arbat.mos.ru ♦ сайт газеты: АрбатскиеВести.рф

ГЛАВНАЯ ТЕМА



ПУСТУЮЩИЕ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ В ЦЕНТРЕ СТОЛИЦЫ: ВСЯ ПРАВДА ОБ ОТСЕЛЕННЫХ ЗДАНИЯХ

В Центральном округе находится около 200 ветхих и аварийных строений, которые не подлежат сносу, так как являются градформирующими объектами, представляющими ценность. Есть такие здания и на Арбате. На языке официальных документов они называются отселенными домами.

Ксения ИВАНЦОВА, Дарья ЖИГАЛИНА (фото)

В этом году заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин заявил, что в течение трех-пяти лет в центральной части города не должно остаться брошенных зданий. Власти разработали стратегию, которая вдохнет новую жизнь в заброшенные годами строения в Центральном округе: упор сделан на увеличение инвестиционной привлекательности сектора.

Департамент имущества начал разработку порядка привлечения собственников к проведению работ по восстановлению ветхих и аварийных сооружений, непригодных для эксплуатации.

Все эти заброшенные, зачастую никому не охраняемые строения портят внешний облик центра столицы. Они отключены от коммуникаций, а двери и окна изолированы, но, несмотря на это,

становятся пристанищем для нелегальных мигрантов и бездомных. Конечно, такое соседство вызывает множество нареканий жителей на шум и антисанитарию, зачастую случаются и пожары. В районе Арбат все отселенные дома находятся на контроле у управы, сотрудники которой регулярно проверяют бесхозные здания совместно с полицией и пожарной службой.

Продолжение темы на стр. 4 ►

В НОМЕРЕ:

ДИАЛОГ С ВЛАСТЬЮ • 2



В районе будет создана рабочая группа по борьбе с несанкционированной уличной торговлей

АКТИВНЫЙ ГРАЖДАНИН • 3

Теперь проголосовать можно в многофункциональных центрах (МФЦ)

ПАРКОВОЧНОЕ
ПРОСТРАНСТВО • 4-5



С 1 августа Арбат войдет в зону платной парковки

ВЫБОРЫ
В МОСГОРДУМУ • 8

Завершена регистрация кандидатов

ВНИМАНИЕ

Уважаемые жители!

20 августа в 19.00 состоится встреча главы управы с жителями. Адрес: Смоленская наб., д. 5/13 (Досуговый клуб «Смоленка»). Тема: «О ходе выполнения программы комплексного благоустройства территории района».

ДИАЛОГ С ВЛАСТЬЮ

БОРЬБА С НЕСАНКЦИОНИРОВАННОЙ ТОРГОВЛЕЙ И РАБОТА УЧАСТКОВЫХ

Об этом и многом другом шла речь на встрече главы управы Максима Дерюгина с населением.



Глава управы Максим Дерюгин отвечает на вопросы жителей

Станислав ЗАЙВИЙ, фото автора

Начальник отделения участковых уполномоченных ОВД Арбат Игорь Жестков рассказал, что за шесть месяцев этого года служба участковых уполномоченных наполовину обновила свой состав. За это время участковые раскрыли 47 преступлений. Начиная с августа каждый участковый (всего их восемь человек) будет лично и регулярно встречаться с жителями своего участка, отчитываться о проделанной работе и разбираться в текущих проблемах. Информация о дате, месте и времени таких встреч будет опубликована в ближайшем номере газеты.

Жители сразу нескольких домов на перекрестке Арбата и Староколюшенного переулка пожаловались на высокий уровень шума в ночное время. Музыка и рев байкерских мотоциклов в летнее время не смолкают и за полночь. Также в летние месяцы жителям особенно досаждают многочисленные компании, проводящие на Арbate и в соседних переулках свой досуг. В этом году их стало заметно больше, после того как в кафе и ресторанах запретили курить. Молодежь распивает спиртные напитки и крайне агрессивно реагирует на замечания и просьбы жителей соблюдать тишину и порядок. Кроме того, во многих скверах в переулках, на Смоленке и Новинском бульваре, постоянно появляются ботмы с Киевского вокзала, облюбовывая газоны.

Глава управы дал разъяснения жителям о том, что эффективная работа полиции с ботмами затруднена из-за отсутствия соответствующего закона. Полицейские не имеют права задерживать ботмей, а могут лишь вызвать службу социального патруля. По словам главы управы, в скором времени стоит ждать изменения законодательства по этому острому для всей Москвы вопросу. Департамент социальной защиты Москвы, который работает с этой категорией граждан, планирует в скором времени перенести места кормления своих подопечных от привокзальных площадей в более удаленные от жилых массивов места. Пока же в случае обнаружения ботмей жителям рекомендуется обращаться в Моспотребнадзор, замерить уровень шума возле арбатских ночных заведений и на этом основании лишить арендаторов помещений лицензий.

В РАЙОНЕ

ГЛАВА УПРАВЫ ОПРЕДЕЛИЛ МЕСТО ДЛЯ УБОРОЧНОЙ ТЕХНИКИ

К 1 января 2015 года в районе будет создано Государственное бюджетное учреждение (ГБУ) «Жилищник». Помещение для него уже подобрано, а вот площадка, где можно разместить уборочную технику в районе, нет.

В один из традиционных еженедельных обходов территории глава управы Максим Дерюгин определил место, где будет размещена техника. Была выбрана территория на Звенигородском шоссе. Это площадка под эстакадой на пересечении Третьего транспортного кольца со Звенигородским шоссе.

Она подходит нам по всем показателям. Во-первых, находится рядом с Арбатом (в 3 км от Новинского бульвара), во-вторых, достаточно большая, чтобы вместить всю уборочную технику, которая есть в районе. Сейчас мы занимаемся вопросами оформления, — сказал глава управы Максим Дерюгин.



Арбат: здесь не курят

С 26 июля Арбат стал первой в России «некурящей» улицей. Но отказ от сигарет на территории пешеходной зоны будет исключительно добровольным.



Тимофей ДЬЯКОНОВ (фото)

Церемония открытия свободной от курения зоны состоялась у Театра имени Вахтангова, где курильщики смогли обменять сигареты на яблоки. У театра был установлен стеклянный куб, куда собрали сигареты и залили водой. Вдоль улицы развесили материалы о вреде курения, призывающие отказаться от этой привычки. Запрет курения на Арbate не закреплен в нормативных документах, речь идет о том, чтобы курильщики добровольно отказались дымить на Арbate. В будущем к акции могут присоединиться все пешеходные зоны Москвы. Впервые с инициативой сделать улицу Арбат некурящей в ноябре 2012

года выступил глава муниципального округа Арбат Евгений Бабенко. Инициативу поддержала Вера Шастина, депутат муниципального округа Арбата, главврач поликлиники №220: «Таких акций в Москве надо проводить больше. Как врач я понимаю и осознаю не только пагубность привычки, но и то, что курящему человеку, тем более если он с приличным «стажем», очень сложно отказаться от сигареты. А наглядные примеры жизни без никотины, его вреда очень нужны и более эффективны, чем просто запрет. Надо объяснить, что происходит с нашим организмом при длительном или частом употреблении сигарет. Думаю, тогда ряды поклонников здорового образа жизни будут расти, а армия курильщиков — уменьшаться».

Требуются распространители газеты «Арбатские вести». Тел.: 8 (499) 713-75-88

ГОРОД

НОВЫЙ ГЛАВА СТОЛИЧНОГО МЕТРОПОЛИТЕНА ОБЕЩАЕТ ВЕРНУТЬ ДОВЕРИЕ ЛЮДЕЙ К ПОДЗЕМКЕ

НАЗНАЧЕНИЯ

НОВЫЙ НАЧАЛЬНИК МОСКОВСКОГО МЕТРОПОЛИТЕНА

Распоряжением правительства Москвы Иван Беседин освобожден от должности начальника ГУП «Московский метрополитен». Начальником ГУП «Московский метрополитен» назначен Дмитрий Пегов.



НАША СПРАВКА

С 1994 года Дмитрий Владимирович Пегов работает в системе железнодорожного транспорта. Прошел путь от помощника машиниста электропоезда Октябрьской железной дороги до генерального директора дирекции скоростного сообщения — филиала ОАО «Российские железные дороги». Основными его задачами на посту руководителя Московского метрополитена будут повышение безопасности перевозок пассажиров и реализация планов развития московского метро.

После трагедии, которая произошла на синей ветке 15 июля Сергей Собянин снял с должности начальника метро Ивана Беседина. Новый начальник Дмитрий Пегов обещал лично проинспектировать весь метрополитен.

Сразу после назначения новый начальник пообещал, в первую очередь разобраться в причинах аварии на Арбатско-Покровской линии и вернуть москвичам доверие к метро. «Горожане должны понимать, что этот вид транспорта безопасный, надежный, пунктуальный. Однако первоочередные задачи — это кардинальная проверка инфраструктуры. Надо обойти все станции, выявить узкие места, которые влияют на движение, чтобы такая трагедия в дальнейшем не повторилась», — подчеркнул он. Новый начальник ГУП «Московский метрополитен» отметил, что в своей работе намерен опираться на существующий коллектив метро. «Надеюсь, что он опытный, грамотный, сложившийся, очень много грамотных специалистов. Я думаю, что мы найдем взаимопонимание, общий язык. И общим большим коллективом Московского метрополитена справимся с теми задачами, которые мэр Москвы поставил передо мной». Также он сообщил, что пока не будет принимать никаких кадровых решений.



150 попали в больницы. Сейчас в больницах находится более 50 человек.

Все московские службы работали на оказание помощи пострадавшим в метро. К месту ЧП после произошедшей аварии было стянуто 100 машин скорой медицинской помощи. Пострадавших в тяжелом состоянии эвакуировали в больницы вертолетами. На месте аварии работали 102 кареты скорой помощи. Первая бригада приехала спустя 10 минут с момента ЧП. Раненым была оказана вся необходимая высококвалифицированная медицинская помощь.

Столичный градоначальник побывал на месте аварии и в больницах, куда были госпитализированы пострадавшие при аварии на Арбатско-Покровской линии метрополитена, поручив выделить пострадавшим лучших медиков и оказать адресную социальную поддержку семьям погибших и пострадавшим в ЧП в метро. Возбуждено четыре уголовных дела.

ГОРОД, УДОБНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ

НА АРБАТЕ БЛАГОУСТРОИТ СКВЕР

В этом году в ЦАО будет дополнительно благоустроено 25 скверов. Работы проведет ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ЦАО».

В районе Арбат благоустройство ожидает сквер на пересечении Поварской улицы и Борисоглебского переулка, где установлен памятник Бунину.

В сквере будет заменен газон, установлены видовые клумбы, лавочки и другие предметы городской мебели, приведут в порядок дорожки и уличное освещение.

По словам префекта ЦАО Виктора Фуера, помимо скверов вдоль пешеходных маршрутов благоустроят дворовые территории, скрытые за парадными фасадами, а также площадки, освобожденные от нереализованных строительных контрактов.



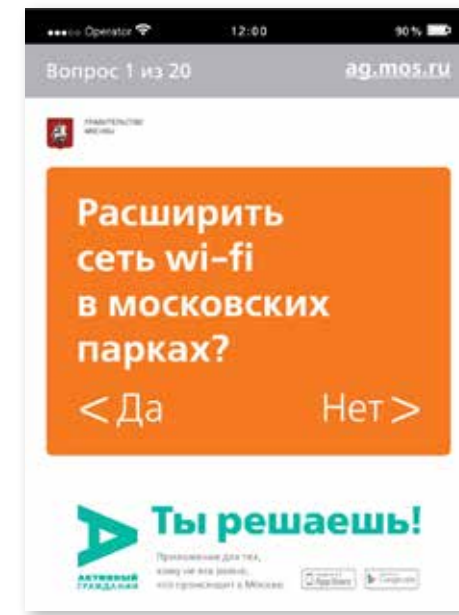
АКТИВНЫЙ ГРАЖДАНИН

Проголосовать в «Активном гражданине» можно не через Интернет

Проголосовать можно в многофункциональных центрах — МФЦ.

Теперь любой житель столицы, включая тех, кто никогда не пользовался смартфоном или Интернетом, сможет участвовать в электронных референдумах по наиболее актуальным темам в рамках проекта «Активный гражданин».

Голосование проводится на специальных устройствах, которые используются для оценки качества обслуживания посетителя. Голоса, поданные через МФЦ, будут учитываться как анонимные. А вот чтобы получить баллы за пройденные опросы или участвовать в локальных референдумах, горожанам придется зарегистрироваться на сайте проекта или установить приложение.



ТЫ РЕШАЕШЬ, КАКИМ БУДЕТ СКОРОСТНОЙ РЕЖИМ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

Гражданам предлагается решить, нужно ли снизить максимально допустимую скорость внутри Бульварного кольца до 40 км/ч.

Сегодня этот показатель составляет 60 км/ч. Опрос об ограничении скорости движения автотранспорта в центре Москвы стартовал в системе электронных референдумов «Активный гражданин».

Опрос инициирован Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры на основании обращений граждан, общественных организаций и экспертного сообщества. Предполагается, что сни-

жение скорости позволит сократить транзит автомобилей через центр и количество несчастных случаев на дорогах.

Ограничения в Москве не коснутся Кремлевского кольца — улиц и набережных, примыкающих к Кремлю, — там максимально разрешенная скорость останется равной 60 км/ч.

Опрос продлится до 14 августа. Принять участие в голосовании можно с помощью мобильного приложения или на сайте проекта ag.mos.ru.

Требуются распространители газеты «Арбатские вести». Тел.: 8 (499) 713-75-88

ГЛАВНАЯ ТЕМА

ПУСТУЮЩИЕ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ В ЦЕНТРЕ СТОЛИЦЫ:

ВСЯ ПРАВДА ОБ ОТСЕЛЕННЫХ ЗДАНИЯХ

Ксения ИВАНЦОВА, Дарья ЖИГАЛИНА (фото)

Начало на стр. 1
Трудно себе представить, но в самом центре столицы, где идет ожесточенная борьба за каждый квадратный метр земли и жилья, есть пустующие здания. На языке официальных документов они называются отселенными домами. Так, например, в районе Арбат на данный момент больше десяти пустующих зданий, сообщил заместитель главы управы по строительству и реконструкции Илья Гатилов. Почему простаивают здания и канова их судьба? Мы постарались в этом разобраться.

Помните, как у Маяковского: «Значит – это кому-нибудь нужно? Значит – кто-то хочет, чтобы они были?» Действительно, все нежилые дома появились не стихийно, а каждое из них имеет владельца. Всего в ЦАО около 180 таких зданий, из которых 132 находятся в полной или частичной собственности Москвы, семь объектов – в федеральной, а все остальные принадлежат частным лицам.

В управлении строительства и реконструкции префектуры ЦАО частные строения называют самыми проблемными, поскольку нередко собственников найти не представляется возможным. Они либо находятся за границей, либо просто не готовы по разным причинам вкладываться в реконструкцию и ремонт здания.

По степени наличия жильцов в доме можно выделить отселенные, полутселенные, нежилые здания.

Так, в четырех домах района Арбат жителей нет совсем. Им дали другое жилье – часть людей пожелала получить квартиры в пределах Центрального округа, часть согласилась уехать в другие. «В трех полностью отселенных домах запланировано проведение капитального ремонта, – рассказывает Илья Гатилов. – Это строения, находящиеся по адресам: улица Поварская, д. 29/36, стр. 2; улица Арбат, д. 44, стр. 2; улица Арбат, д. 4, стр. 3. Дом по адресу: ул. Поварская, д. 10, стр. 3, подлежит сносу. По нему заключен инвестиционный контракт. Что будет на месте

Инвестор не может строить все, что ему вздумается на месте старых зданий, не имеет права даже распоряжаться их судьбой. Длительный и сложный процесс сбора документации, многочисленные согласования и комиссии предостоят пройти тем, кто вздумал даже выкупить разваливающееся здание и открыть там, например, парикмахерскую.

Полутселенные строения зачастую отключены от коммуникаций и выглядят абсолютно заброшенными, однако по факту там могут проживать люди. Почему? Например, не готова квартира, в которую жильцы должны переехать, или идут судебные процессы, которые



должны решить, куда и когда переселятся люди. И все это может тянуться не дни и не месяцы, а целые годы.

На Арбате таких наполовину заселенных домов шесть. По словам Ильи Гатилова, три дома будут снесены, поскольку появился инвестор, и на месте старых строений будут возведены новые. В доме по адресу: Староваганьковский пер., д. 15, стр. 1, намечен капитальный ремонт. Еще в трех домах запланирована реконструкция.

«Историю, было несколько случаев, когда в пустующие квартиры самовольно въезжают люди, у которых уже есть жилплощадь, – говорит Илья Гатилов. – Они объясняют это тем, что эта квартира лучше, чем та, в которой они проживают. Конечно, подобный переезд недопустим, поэтому новоселам приходится съезжать под пристальным надзором полицейских».

Именно поэтому при управе района создана специальная рабочая группа, которая занимается контролем состояния отселенных домов. В нее входят сотрудники управы, представители МЧС

Одна из тенденций и планов властей в отношении ветхих, отселенных и нежилых домов – это предлагать их инвесторам, которые бы открывали хостелы и мини-отели. Подобная практика уже есть в ЦАО. Руководитель Департамента по туризму и гостиничному хозяйству Сергей Шпилько однажды заметил, что хостелы должны открываться в отдельных нежилых помещениях, тогда и проблем жителям меньше, и здания не простаивают без дела.

по Центральному округу и отдела МВД России по району Арбат. Задача группы – не допускать случаев проживания в отселенных домах. Подобные комиссии есть во всех районах Москвы.

Ранее Департамент градостроительной политики Москвы сообщал, что в 2014 году планируются ремонтно-восстановительные работы в 32 зданиях отселенного ветхого и аварийного фонда жилья в ЦАО.

Становится очевидно, что появление пустующих зданий в центре Москвы – это вопрос общегородского масштаба, который решается не в какие-то отведенные сроки, а в зависимости от формы собственности здания, его степени заселенности и еще многих других нюансов. Главное, что у каждого такого дома есть хозяин.

ПАРКОВОЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО

С 1 АВГУСТА АРБАТ ВОЙДЕТ В ЗОНУ ПЛАТНЫХ ПАРКОВОК



НОВЫЕ ПРАВИЛА ВЫДАЧИ РЕЗИДЕНТНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ



КТО МОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ РЕЗИДЕНТНОЕ РАЗРЕШЕНИЕ?

РЕЗИДЕНТ (2 разрешения на 1 квартиру):

- Это собственник квартиры или её доли
- Это наниматель квартиры или её доли по договору социального найма (не путать с коммерческим наймом! Это найм квартиры у государства)
- Это наниматель квартиры по договору служебного найма

НА КАКУЮ МАШИНУ МОЖЕТ БЫТЬ ОФОРМЛЕНО РАЗРЕШЕНИЕ?

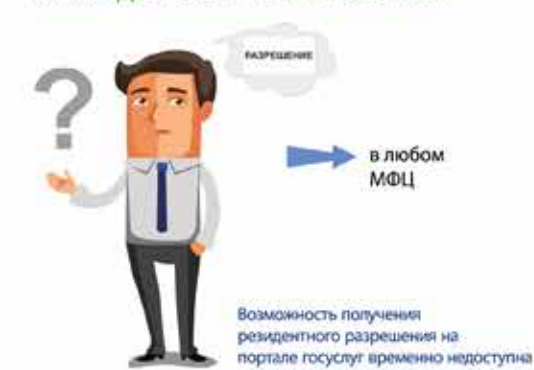
Только на машину в собственности фактического пользователя резидентного разрешения.

КТО ИМЕЕТ ПРАВО ПОЛЬЗОВАТЬСЯ РЕЗИДЕНТНЫМ РАЗРЕШЕНИЕМ?

Фактические пользователи резидентного разрешения

- Резиденты
- Постоянно зарегистрированный в квартире ("прописанные")
- Квартиросъемщик по договору коммерческого найма (поднайм). Срок действия временной регистрации и договора найма должен быть больше 1-го года

КАК И ГДЕ ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ?



Необходимые документы:

- 1 Заявление (можно получить в МФЦ)
- 2 Паспорт
- 3 СТС
- 4 Договор найма служебного помещения (если относитесь к той категории резидентов)
- 5 Согласие всех собственников (если владеете долей в квартире. Заверить согласие можно нотариально или в МФЦ в присутствии всех собственников)
- 6 Договор коммерческого найма/поднайма
- 7 Выписка из домовой книги/единый жилищный документ в случае обслуживания жилого помещения не государственными бюджетными учреждениями для подтверждения временной регистрации.

- Причины:
- 1 прекращение оснований для получения резидентного разрешения.
 - 2 наличие задолженности по 3 штрафам*

*действие разрешения приостанавливается до момента оплаты полной суммы задолженности с последующим приостановлением на 3 месяца



АННУЛИРОВАНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ

ПОДАВАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ МОЖНО ЗАРАНЕЕ - ЗА 2 МЕСЯЦА ДО ОКОНЧАНИЯ ДЕЙСТВИЯ ПРЕДЫДУЩЕГО.

С 1 августа зона платных парковок расширится до границ Третьего транспортного кольца и будет организована на 153 улицах в районах Арбат, Пресненский, Тверской, Дорогомилово, Хамовники.

При выборе улиц учитывалась нагрузка улично-дорожной сети и наличие объектов, которые являются точками притяжения для автомобилистов (торговые комплексы, бизнес-центры и т. д.). Перечень улиц был вынесен на обсуждение с экспертами транспортной отрасли, после чего 12 июля был утвержден приказом Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы.

Основная цель ввода платной парковки на данной территории – снизить нагрузку улично-дорожной сети, упорядочить парковку и сделать данные улицы максимально безопасными для движения пешеходов, общественного и личного транспорта.

Стоимость парковки в новой зоне составит 40 рублей в час. Оплачивать ее можно будет прививными сплосками: через SMS, мобильное приложение «Парковки Москвы», через паркоматы и терминалы Qiwi.

Жители улиц, вошедших в зону платной парковки, смогут так же, как и прежде, бесплатно оставлять машины с 20.00 до 8.00. Для этого необходимо получить резидентное парковочное разрешение, которое оформляется в любом МФЦ. (Адреса МФЦ можно уточнить на сайте правительства Москвы: www.mos.ru/about/mfc/)

На одну квартиру выдается до двух резидентных разрешений. Чтобы иметь возможность парковать автомобиль бесплатно круглосуточно, жителям необходимо оформить годовой парковочный абонемент по цене 3000 рублей в год.

Также Департамент транспорта напоминает, что парковка во дворах была, есть и остается бесплатной! Жители данных территорий смогут по упрощенным правилам установить шлагбаумы и оградить придомовые территории от въезда посторонних машин.

Жители улиц, вошедших в зону платной парковки, смогут так же, как и прежде, бесплатно оставлять машины с 20.00 до 8.00. Для этого необходимо получить резидентное парковочное разрешение, которое оформляется в любом МФЦ. (Адреса МФЦ можно уточнить на сайте правительства Москвы: www.mos.ru/about/mfc/)

НАША СПРАВКА

Удобные и доступные способы оплаты:

- SMS-сообщение;
- мобильное приложение «Парковки Москвы»;
- наличными в терминалах Qiwi;
- VisaQiwiWallet (Qiwi-кошелек);
- паркомат (безналичная оплата).

[1] Действует в рамках муниципального района резидента
[2] Не менее 10% мест на каждой парковке на УДС
[3] Для получения разрешения на бесплатную парковку у многодетной семьи уже должна быть действующая льгота на освобождение от уплаты транспортного налога

ВЫБОРЫ В МОСГОРДУМУ

СПИСОК ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ РАЙОНА АРБАТ

№ избирательного участка	Границы избирательного участка (улицы и номера домовладений, входящих в избирательный участок либо перечень населенных пунктов)	Место нахождения участковой избирательной комиссии	Место нахождения помещения для голосования
№1	Смоленская наб., 2, 2А; Смоленская пл., 13/21; Смоленская ул., 6, 10; Смоленский 1-й пер., 9, 13, 15, 17, 22/10, 24; Шоломина пр., 6; Шубинский пер., 7.	Шубинский пер., д. 6 «Типография «Наука» 8-499-241-02-81	Шубинский пер., д. 6 «Типография «Наука» 8-499-241-02-81
№2	Николоценовский 1-й пер., 20/4; Новинский бульвар, 1/2, 7; Новопесковский Малый пер., 8; Новый Арбат ул., 23, 25, 27; Панфиловский пер., 1/16 (к. 1), 3, 5, 6; Проточный пер., 4, 8/2, 11, 14/1 (с. 1), 16/1; Прямой пер., 5/7; Смоленская наб., 5/13.	Шубинский пер., д. 6 «Типография «Наука» 8-499-241-14-79	Новинский бульвар, д. 3, стр. 2 ГБОУ Гимназия №1513 8-499-795-13-59
№3	Девятинский Большой пер., 3, 5; Новинский бульвар, 11, 13 (с. 1, 6), 15; Новый Арбат ул., 29, 30/9, 31/12, 34.	Новинский бульвар, д. 13, стр. 6 МБУ «Центр досуга и спорта «Наш Арбат» 8-499-252-29-20	Новый Арбат ул., д. 36/9 Мэрия Москвы, Универсальный выставочный зал (вход с Юношеской улицы) 8-495-697-08-93 8-495-697-10-26
№4	Новинский бульвар, 10 (с. 1), 12, 14, 16 (с. 2, 4), 16А, 18, 18А, 18Б, 28/35 (с. 1); Новый Арбат ул., 26; Поварская ул., 29/31, 29/36 (с. 1); Трубиновский пер., 11, 13 (с. 1), 24 (к. 1, 2), 26 (с. 1), 30 (с. 1, 3).	Трубиновский пер., д. 21, стр. 1 ГБУ ТЦСО «Арбат» 8-495-695-36-39	Новинский бульв., д. 20, стр. 1 ГБОУ СОШ №1234 8-495 691-16-47
№5	Борисоглебский пер., 8 (с. 1), 12/19, 13 (с. 3), 15 (с. 2); Воздвиженка ул., 4/7; Кисловский Большой пер., 4; Кисловский Нижний пер., 3; Молчановна Большая ул., 15/11, 17, 18, 21, 21А, 23/20 (с. 1), 24/2, 24/2 (с. 1А), 30/7; Молчановна Малая ул., 4, 6, 8 (с. 1, 2); Никитский бульвар, 5; Новый Арбат ул., 6, 10, 16, 22; Поварская ул., 8/1 (с. 1, 2), 15, 18, 18/9, 20, 22, 23, 23А, 26, 28 (к. 1, с. 2); Ржевский Большой пер., 2/24, 8, 11; Романов пер., 3 (к. 1, 7), 5; Хлебный пер., 9.	Трубиновский пер., д. 21, стр. 1 ГБУ ТЦСО «Арбат» 8-495-695-36-58	Большая Молчановна ул., д. 26-28 ГБОУ СОШ №1234 8-495-695-36-40
№6	Арбат ул., 4 (с. 1-1А), 9 (с. 2), 13/36 (с. 2), 15/43, 17 (с. 1), 19, 23 (с. 2); Афанасьевский Большой пер., 16/8, 22 (к. 2), 25, 28, 30, 31, 32/9, 33, 35/37, 36, 39, 41; Афанасьевский Малый пер., 1/33, 5/15; Гоголевский бульвар, 23, 25 (с. 1), 27, 29; Крестовоздвиженский пер., 4 (с. 2); Свищев Вражек пер., 4, 6/2, 12, 14; Филипповский пер., 7, 8 (с. 1), 9, 13 (с. 2), 16, 18.	Большой Афанасьевский пер., д. 35/37 ГБУК г. Москвы «ЦБС ЦАО», Библиотека семейного чтения 8-495-690-58-52	Большой Афанасьевский пер., д. 27, стр. 1 ГБОУ СОШ №1231 8-495-637-37-72
№7	Арбат ул., 25/36 (с. 1), 27, 29, 31 (с. 1, 2), 33/12 (с. 1), 37, 43 (с. 1, 3), 45/24 (с. 1), 47/23 (с. 1), 49 (с. 1), 51 (с. 1, 2, 3); Глазовский пер., 10 (с. 1); Денежный пер., 30; Калошин пер., 6/8 (с. 1); Кривоарбатский пер., 3, 8 (с. 1, 2), 10, 12 (с. 1), 13 (с. 1), 15 (с. 1), 16/22, 19; Плотников пер., 20/21, 21 (с. 1); Свищев Вражек пер., 20, 42, 44/28; Староношенский пер., 26, 28, 30, 32, 33, 35, 37, 39, 41 (с. 1, 2, 3), 43, 45.	Арбат ул., д. 35 Центральный дом актера им. А.А. Яблочниной 8-499-248-06-39	Арбат ул., д. 35 Центральный дом актера им. А.А. Яблочниной 8-499-248-06-39
№8	Арбат ул., 18/1 (с. 2), 20, 30/3 (с. 1, 2, 3), 32, 36/2 (с. 1), 38/1 (с. 2), 40 (к. 1), 44 (к. 1, 3, 5); Каковинский Малый пер., 1/8 (с. 1, 2), 2/6 (с. 1), 3 (с. 1), 4 (с. 1), 6, 8; Каменная Слобода пер., 2/1 (к. 2), 2/1(с. 1); Карманницкий пер., 2/5 (с. 1) 3, 3А, 5, 10; Композиторская ул., 17; Николоценовский Большой пер., 3, 5(с. 1), 6, 12, 13(с. 1); Николоценовский Малый пер., 4, 6, 9/1(с. 1, 2), 11/2 (с. 1); Серебряный пер., 5; Спасоесновский пер., 3/1; Троиллинский пер., 4/7; Трубиновский пер., 4 (с. 2, 5), 8/15;	Каменная Слобода пер., д. 4, стр. 1 ГБОУ СПО Педагогический колледж №9 «Арбат» 8-499-241-13-80	Каменная Слобода пер., д. 4, стр. 1 ГБОУ СПО Педагогический колледж №9 «Арбат» 8-499-241-13-80
№9	Знаменка ул., 8/13, 19; Кольчманский пер., 14; Староваганьковский пер., 15(с. 1).	Большой Афанасьевский пер., д. 35/37 ГБУК г. Москвы «ЦБС ЦАО», Библиотека семейного чтения 8-495-690-69-50	Большой Афанасьевский пер., д. 27, стр. 1 ГБОУ СОШ №1231 8-495-637-54-67



НАША СПРАВКА

С 1993 года выборы в Мосгордуму проводились по мажоритарной (одномандатной) системе. Но с 2003 года было решено избирать по смешанной: половина депутатов избирались по одномандатным округам, другая половина по партийным спискам. В январе столичный парламент решил вернуться к выборам по мажоритарной системе. При мажоритарной системе выдвигаются и конкурируют между собой отдельные лица-кандидаты, избиратель принимает решение, основываясь на личных качествах кандидата, а не его партийной принадлежности. Москвичам предстоит выбрать 45 депутатов. Количество мандатов увеличено за счет присоединения новых территорий – Троицкого и Новомосковского округов. Сейчас в Мосгордуме 35 депутатов – 32 от «Единой России» и три от КПРФ.

ФАЛШИВЫЕ ПОДПИСИ

В регистрации кандидатами на предстоящих выборах в депутаты Московской городской думы отказано всего лишь 15 кандидатам, из них 12 – самовыдвиженцы. Для сравнения: в 2009 году (предыдущие думские выборы) отказали в регистрации 77 кандидатам. На текущих выборах в разы меньше отказов в регистрации. По сравнению с 2009 годом повысилась конкурентность: на одно место претендуют шесть человек.

Главная же причина отказов – выявление недостоверных, а местами даже фальшивых подписей. Так, у шести кандидатов – представителей оппозиции обнаружены фальшивые «автографы», остальные же вообще не смогли собрать нужное количество подписей.

Так, окружная комиссия по 43-му избирательному округу (Арбат, Хамовники, Пресненский) отказала в регистрации Марии Гайдар в качестве кандидата в депутаты Мосгордумы. У нее часть подписей забраковали эксперты-графологи, а часть не соответствовала данным базы Управления Федеральной миграционной службы (УФМС). В результате доля брака составила 20,1%. Мария Гайдар заявила, что намерена обжаловать это решение в суде.

УЧАТКОВЫЕ КОМИССИИ МОСКВЫ ПОЛУЧИЛИ ОРИЕНТИРОВКУ НА ОТКРЫТОСТЬ И ЧЕСТНОСТЬ

Избирком старался максимально открыто проводить весь процесс и идти навстречу кандидатам. Напомним, что еще до начала регистрации глава Мосгоризбиркома Валентин Горбунов направил служебное письмо в адрес окружных избирательных комиссий, где,

НА МЕСТО ДЕПУТАТА МОСГОРДУМУ КОНКУРС СОСТАВИТ ШЕСТЬ ЧЕЛОВЕК:

Завершилась регистрация кандидатов в депутаты Московской городской думы. Удостоверение кандидатов получили 273 человека. Из них 224 человека выдвинуты политическими партиями, еще 49 зарегистрированных кандидатов – самовыдвиженцы. Всего заявляли о выдвижении 467 человек. Отказано в регистрации 15 кандидатам (из них 12 самовыдвиженцев).



Председатель Московской городской избирательной комиссии Валентин Горбунов: «Подход к рассмотрению документов, представленных разными кандидатами, должен быть единообразным. Необходимо максимально добросовестно и конструктивно выстроить отношения со всеми кандидатами».



Там же мэр поручил городскому телевидению предоставить всем кандидатам возможность бесплатно и в равных условиях выступить на дебатах в эфире.

НАЧАЛО АГИТАЦИОННОГО ПЕРИОДА

Агитационный период начинается со дня выдвижения кандидата и заканчивается в 0 часов 13 сентября. Предвыборная агитация на телеканалах и в периодических печатных СМИ разрешена с 16 августа и до 0 часов 13 сентября.

ДЕПУТАТЫ СТОЛИЧНОГО ПАРЛАМЕНТА БУДУТ РАБОТАТЬ БЕСПЛАТНО

Сейчас все депутаты Мосгордумы работают на профессиональной основе. Но в новом составе депутатов лишь часть будет работать на профессиональной основе: спикер, его заместители и руководители комиссий. Они получат депутатскую зарплату, служебную машину и помощников, и не будут иметь права заниматься

другой оплачиваемой деятельностью, кроме творчества или науки. Все остальные народные избранники смогут совмещать депутатские обязанности с основной работой. Эти депутаты не будут получать денег за свою деятельность в Думе, а служебным автомобилем смогут воспользоваться только для поездок по важным депутатским делам, и то по предварительной заявке.

В ИЗБИРАТЕЛЬНОМ ОКРУГЕ №43 (РАЙОНЫ АРБАТ, ХАМОВНИКИ, ПРЕСНЕНСКИЙ) НА МЕСТО ДЕПУТАТА МОСГОРДУМУ СВОИ ПРАВА ЗАЯВЛЯЮТ ШЕСТЬ ЧЕЛОВЕК.

Здесь, по мнению экспертов, ожидается конкурентная борьба, потому что в предвыборной гонке участвуют известные личности. Антер и режиссер Леонид Ярмольник («Гражданская платформа») не нуждаются в представлении. Вера Шастина («Единая Россия») – тоже довольно известна в округе. Депутат муниципального округа Арбат, главный врач поликлиники №220 («кремлевки») заняла 2-е место на праймериз в этом году однозначно будет более конкурентными, чем предыдущие. У многих появилось реальное желание участвовать в политической жизни страны. Выборы на рубеже нулевых годов были бесконкурентными, сейчас мы наблюдаем некий ответ тому времени, когда люди, как в конце 80-х, активно ринулись в политику, желая проявить себя на этом поприще. Масла в огонь добавила новая система: выборы по одномандатным округам, партии в данном случае имеют меньше значение, в основу ставится личность – за счет этого и конкуренция среди граждан увеличилась.

Я жду высокой конкуренции и честных выборов. Мэрия уже не может отказаться от того уровня прозрачности, который задала на прошлых выборах мэра. Москва в этом плане – некое мерило прозрачности, в столице всегда намного более честные выборы, нежели в регионах.

Выборы в столичный парламент 6-го созыва пройдут в единый день голосования, 14 сентября

МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА



Игорь Бунин, генеральный директор Центра политических технологий:

«Я считаю, что выборы в Мосгордуму в этом году однозначно будут более конкурентными, чем предыдущие. У многих появилось реальное желание участвовать в политической жизни страны. Выборы на рубеже нулевых годов были бесконкурентными, сейчас мы наблюдаем некий ответ тому времени, когда люди, как в конце 80-х, активно ринулись в политику, желая проявить себя на этом поприще. Масла в огонь добавила новая система: выборы по одномандатным округам, партии в данном случае имеют меньше значение, в основу ставится личность – за счет этого и конкуренция среди граждан увеличилась. Я жду высокой конкуренции и честных выборов. Мэрия уже не может отказаться от того уровня прозрачности, который задала на прошлых выборах мэра. Москва в этом плане – некое мерило прозрачности, в столице всегда намного более честные выборы, нежели в регионах.»

ОФИЦИАЛЬНО

Число москвичей, декларирующих доходы от аренды квартир, увеличилось в четыре раза

Министр правительства Москвы, руководитель Департамента экономической политики и развития города Максим Решетников представил итоги реализации проекта по выявлению недекларируемых фактов сдачи жилых помещений в аренду и привлечению собственников к уплате НДФЛ за I полугодие 2014 года

Проjekt по наведению порядка в жилом секторе и легализации рынка аренды жилья успешно реализуется по поручению мэра Москвы С.С. Собянина с осени 2012 года. За это время число москвичей, декларирующих доходы от аренды квартир, увеличилось в четыре раза.

По оперативным данным Управления Федеральной налоговой службы России (УФНС) по Москве, с начала 2014 года подано более 19 тыс. налоговых деклараций на общую сумму около 700 млн рублей. Одновременно выросло число приобретенных патентов на аренду жилья: только с начала года приобретено порядка 2 тыс. патентов. Общий объем налоговых поступлений по аренде жилья в I полугодии 2014 года составил около 0,8 млрд рублей. По итогам текущего года прогнозируется, что не менее 27 тыс. москвичей, сдающих жилье в аренду, будут делать это легально. Соответственно порядка 1 млрд рублей по налогу на доходы физических лиц от аренды квартир и приобретенных патентов вернутся в районы города и пойдут на благоустройство дворов, капитальный ремонт жилого фонда.

Программа реализуется при четком взаимодействии префектур, правоохранительных и налоговых органов. Факты сдачи жилья

в аренду выявляются жителями через общегородской интернет-портал «Наш город», управляющими компаниями и ТСЖ, а также общественными пунктами охраны порядка (ОПОП). Так, за период с января по июль текущего года выявлено и передано в работу полиции более 57 тыс. фактов нелегальной сдачи жилья в аренду. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прирост составил около 70%.

Собранные факты поступают на проверку участковых уполномоченных – за отчетный период ими проверено около 14 тыс. квартир, или почти четверть от общего числа поступивших сигналов.

Это в четыре раза больше прошлогодних показателей.

Результаты деятельности сотрудников полиции передаются в работу налоговых органов. С конца 2013 года по всем основным показателям работы УФНС по проекту наблюдается положительная динамика. Растет число проведенных контрольных мероприятий. Только во II квартале нынешнего года в результате проведенной налоговой органами работы к уплате налога было дополнительно привлечено около 600 неплательщиков (порядка тысячи – с начала года), что в три с лишним раза выше аналогичного показателя по все-

му I полугодью 2013 года. Сумма штрафов в текущем году составила около 30 млн рублей и увеличилась в десять раз по сравнению с 2013 годом.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ И ПРОВЕРКЕ ФАКТОВ СДАЧИ КВАРТИР В АРЕНДУ В РАЗРЕЗЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ И РАЙОНОВ МОСКВЫ

Наибольшая активность по выявлению новых фактов сдачи квартир в аренду отмечается в ЗАО, ЮАО, ЮЗАО. Меньше всего фактов выявлено в ВАО, ЗелАО и ЗАО. Самый большой процент неподтвержденных фактов – в СВАО, ЗАО и ЗелАО. Меньше всего неподтвержденных фактов в ЗАО, ЮАО, ЦАО.

Показательны цифры по районам столицы. Так, в некоторых из них работа по проверке участковыми фактов нелегальной сдачи квартир в аренду практически не ведется. В Ясенево (ЮЗАО) за пять месяцев года не было проверено ни одного факта. Схожая ситуация наблюдается в Свиблове и Лианозове (СВАО). Худшая по городу ситуация – в Гагаринском районе (ЮЗАО), Дорогомилове (ЗАО) и Свиблове (СВАО). С другой стороны, отмечается активная работа в Марьино и Люблине (ЮВАО), Тверской (ЦАО).

ДИНАМИКА РОСТА НАЛОГОВЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ В БЮДЖЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ЗА СЧЕТ НДФЛ, ПОЛУЧАЕМОГО ОТ СДАЧИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В АРЕНДУ, И КОЛИЧЕСТВА ПРИОБРЕТЕННЫХ ПАТЕНТОВ



ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект межевания территории квартала 178, ограниченного улицей Арбат, Староконошанным переулком, переулком Сивцев Вражек и Калозиным переулком.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: ул. Арбат, д. 40, стр. 2–3, каб. №207а. Экспозиция открыта с 04.08.2014 г. по 11.08.2014 г., в субботу, 09.08.2014 г., с 10.00 до 14.00, воскресенье – выходной. Часы работы: с 15.00 до 19.00.

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний по проекту межевания квартала 178 состоится 20.08.2014 г. в 19.00 по адресу: Трублинский пер., д. 21, стр. 1 (ГБУ ТЦСО района Арбат). Время начала регистрации участников – 18.30.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в окружную комиссию;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в окружную комиссию.

Номера контактных справочных телефонов окружной комиссии: (499) 795-12-51, (495) 912-51-25.

Почтовый адрес окружной комиссии: 109147, ул. Марксистская, д. 24. Электронный адрес окружной комиссии: nisarovaak@cao.mos.ru.

Информационные материалы по проекту размещены на сайтах в Интернете: официальный портал префектуры ЦАО (<http://cao.mos.ru>) и на официальном портале управы района Арбат / строительство и реконструкция (<http://arbat.mos.ru/>).

Комиссия при правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Центральном административном округе (окружная комиссия)

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект межевания территории квартала 179, ограниченного улицей Арбат, Большим Афанасьевским переулком, переулком Сивцев Вражек и Староконошанным переулком.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: ул. Арбат, д. 40, стр. 2–3, каб. №207а. Экспозиция открыта с 04.08.2014 г. по 11.08.2014 г., в субботу, 09.08.2014 г., с 10.00 до 14.00, воскресенье – выходной. Часы работы: с 15.00 до 19.00.

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний по проекту межевания квартала 179 состоится 19.08.2014 г. в 19.00, по адресу: Трублинский пер., д. 21, стр. 1 (ГБУ ТЦСО района Арбат). Время начала регистрации участников – 18.30.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в окружную комиссию;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в окружную комиссию.

Номера контактных справочных телефонов окружной комиссии: (499) 795-12-51, (495) 912-51-25. Почтовый адрес окружной комиссии: 109147, ул. Марксистская, д. 24. Электронный адрес окружной комиссии: nisarovaak@cao.mos.ru.

Информационные материалы по проекту размещены на сайтах в Интернете: официальный портал префектуры ЦАО (<http://cao.mos.ru>) и на официальном портале управы района Арбат / строительство и реконструкция (<http://arbat.mos.ru/>).

Комиссия при правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Центральном административном округе (окружная комиссия)