



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 июня 2026 г.

№ 48634

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 16 сентября 2025 г. № 2251-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А», на основании ходатайства ООО «Сити 32» от 10 июня 2026 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов

недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «Сити 32» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 30 июня 2026 г. № 48634

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1, м/м 182/1/3	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4658	12	Собственность, запись о регистрации от 27 марта 2026 г. № 77:01:0004044:4658-77/051/2026-1
2	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1, м/м 136/2/2	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4656	14,9	Собственность, запись о регистрации от 24 марта 2026 г. № 77:01:0004044:4656-77/051/2026-1
3	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1, м/м 91/3/2	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4662	14,3	Собственность, запись о регистрации от 26 мая 2026 г. № 77:01:0004044:4662-77/051/2026-1
4	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1, м/м 31/3/1	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4657	12	Собственность, запись о регистрации от 25 марта 2026 г. № 77:01:0004044:4657-77/051/2026-1

1	2	3	4	5
5	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 6, пом. VI	Нежилое помещения с кадастровым номером 77:01:0004044:1226	18,8	Собственность, запись о регистрации от 13 мая 2026 г. № 77:01:0004044:1226-77/051/2026-3