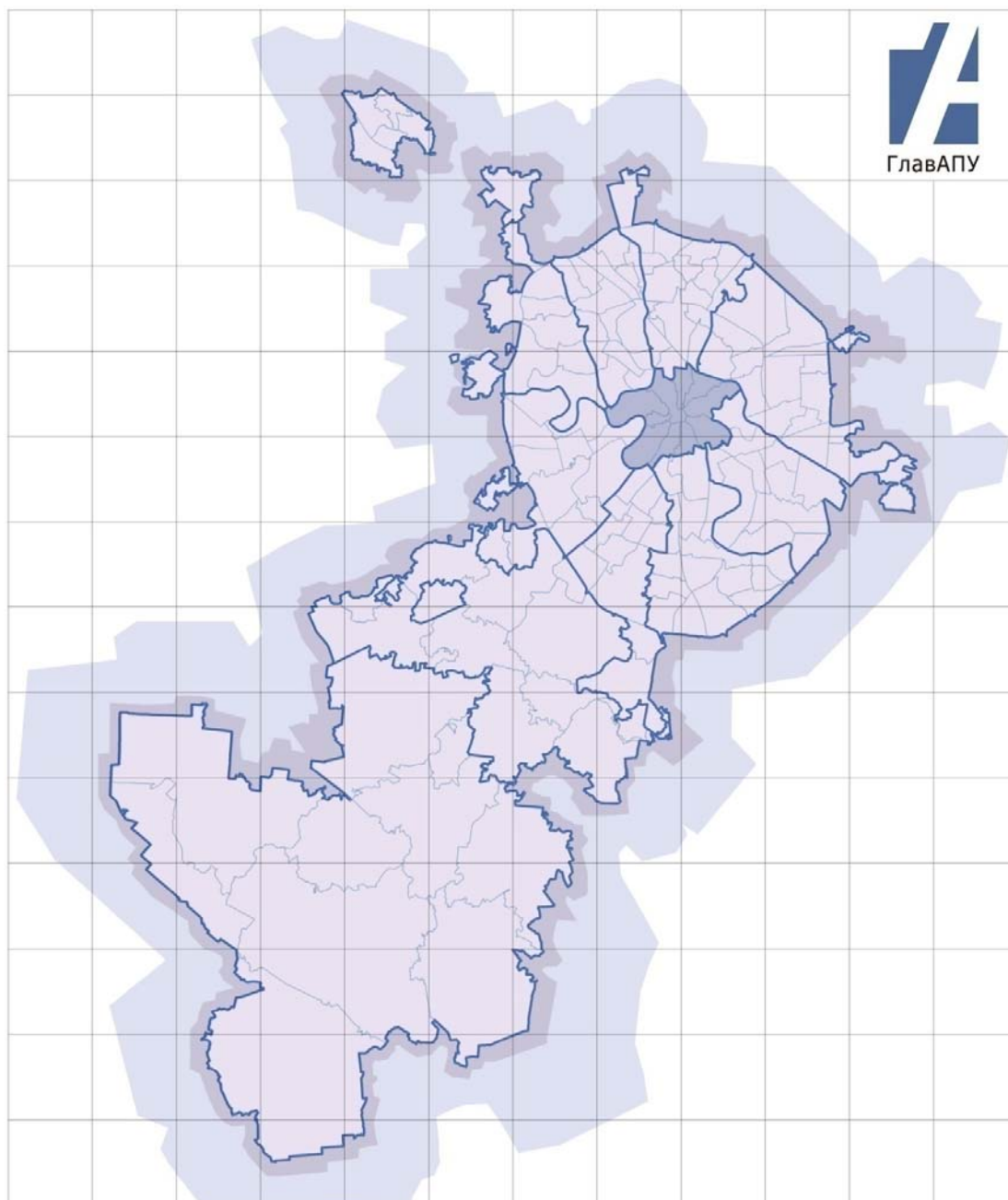


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ»



КОРРЕКТИРОВКА

проекта межевания территории части квартала № 715 Тверского района,
ограниченного улицей Палиха, Сущёвской улицей,
Селезнёвской улицей (№ 01.08.515.2013)

(Том 1. Основная часть проекта межевания территории)

Заказчик: «Москомархитектура»

Москва, 2019 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ»

Заказчик: «Москомархитектура»
Разработчик: ГБУ «ГлавАПУ»

КОРРЕКТИРОВКА
проекта межевания территории части квартала № 715 Тверского района,
ограниченного улицей Палиха, Сущёвской улицей,
Селезнёвской улицей (№ 01.08.515.2013)
(Том 1. Основная часть проекта межевания территории)

Заместитель директора



А.Г. Дедков

Начальник ТППИМ ЦАО



М.А. Подозеров

Начальник МППиВД



К.И. Куляко

Москва, 2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Основная часть проекта межевания (корректировки) территории

1.1 Пояснительная записка.....	4
1.2 Таблица «Характеристика земельных участков территории»	11
1.3 Чертеж «План межевания территории»	12
1.4 Чертеж «Местоположение образуемых и изменяемых земельных участков»... ..	13
1.5 Чертеж «План красных линий»	14

1.1. Пояснительная записка

Основание для разработки проекта межевания:

- распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 22.01.2019 № 1559.

Работа выполнена в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение

требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- приказом Росстандарта от 30.03.2015 № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- приказом Минстроя РФ от 25.04.2017 № 742/ПР «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

- Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы»;

- Законом города Москвы от 26.09.2001 № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве»;

- Законом города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе Москве»;

- Законом города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»;

- постановлением Правительства Москвы от 20.03.2001 № 270-ПП «Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Москве»;

- постановлением Правительства Москвы от 26.12.2017 № 1089-ПП «Об утверждении Порядка подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в городе Москве»;

- постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Москвы»;

- постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 945-ПП «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования

города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»;

- постановлением Правительства Москвы от 25.01.2000 № 49 «Об утверждении норм и правил проектирования планировки и застройки Москвы МГСН 1.01-99».

В составе выполненных работ проведена разработка проекта межевания (корректировки), содержащего основную часть, подлежащую утверждению, и материалы по обоснованию принятых в проекте межевания решений.

Основная часть проекта межевания (корректировки) состоит из текстовой части (включающей таблицу «Характеристика земельных участков территории») и графических материалов (чертежи «План межевания территории», «План красных линий», чертеж «Местоположение образуемых и изменяемых земельных участков»)

Материалы по обоснованию проекта межевания (корректировки) территории подготовлены в виде таблицы «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков», и графических материалов (чертежи «Границы зон с особыми условиями использования территории», «Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства», «Фактическое использование территории», «Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы»).

Корректировка проекта межевания территории выполняется в связи с корректировкой красных линий улично-дорожной сети по адресам: г. Москва, улица Палиха, вл. 2А, улица Новослободская, вл. 34/2, с целью определения новых границ земельных участков под многоквартирным жилым дом и нежилым зданием по указанным адресам, а также включением прилегающей территории, в соответствии с решением, принятом на заседании Градостроительно-земельной комиссии (п.2 протокола от 15.11.2018 № 27).

Территория проекта межевания (корректировки) расположена в Тверском районе Центрального административного округа города Москвы.

Рассматриваемая территория является частью квартала, ограниченного улицей Палиха, Сущёвской улицей, Новослободской улицей, Селезнёвской улицей. В разработку взяты участки №№ 10,11,26,55,61 проекта межевания № 01.08.515.2013 (утвержден распоряжением ДГИ от 12.02.2016 № 2721). Площадь указанной территории в границах разработки 0,256 га.

Обоснование местоположения границ земельных участков осуществлялось в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Участок № 10 площадью 0,053 га устанавливается для эксплуатации жилого дома, расположенного по адресу: улица Палиха, дом 2А, что меньше нормативно необходимой площади территории, в том числе участок с минимальным обременением 0,046 га. Участок сформирован с учётом территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки города Москвы, утверждёнными постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП. Участок частично находится в границах договора аренды земельного участка (эксплуатация улично-дорожной сети). Доступ на участок осуществляется с улицы Палиха и с территории участка № 10а.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя, частично в зоне охраны объектов культурного наследия.

Участок № 10а площадью 0,025 га устанавливается для эксплуатации жилого дома, расположенного по адресу: улица Палиха, дом 2А, что меньше нормативно необходимой площади территории. Участок сформирован с учётом территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки города Москвы, утверждёнными постановлением Правительства

Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП. Участок обременен сервитутом для прохода и проезда к участку № 61. Участок находится в границах договора аренды земельного участка (эксплуатация улично-дорожной сети). Доступ на участок осуществляется с улицы Палиха.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя, в зоне охраны объектов культурного наследия.

Участок № 10б площадью 0,001 га устанавливается для эксплуатации жилого дома, расположенного по адресу: улица Палиха, дом 2А, что меньше нормативно необходимой площади территории. Участок сформирован с учётом территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки города Москвы, утверждёнными постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП. Участок обременен сервитутом для прохода и проезда к участку № 61. Доступ на участок осуществляется с улицы Палиха по территории участка № 10а.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя, в зоне охраны объектов культурного наследия.

Участок № 10в площадью 0,006 га устанавливается для эксплуатации жилого дома, расположенного по адресу: улица Палиха, дом 2А, что меньше нормативно необходимой площади территории. Участок сформирован с учётом территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки города Москвы, утверждёнными постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП. Доступ на участок осуществляется с улицы Палиха и с территории участка № 26.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя.

Участок № 11 площадью 0,065 га устанавливается для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: Новослободская улица, дом 34/2, что меньше нормативно необходимой площади территории. Участок

сформирован с учётом территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки города Москвы, утверждёнными постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП. На участок оформлен договор аренды земельного участка. Доступ на участок осуществляется с улицы Палиха.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя, в зоне охраны объектов культурного наследия.

Участок № 11а площадью 0,015 га устанавливается для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: Новослободская улица, дом 34/2, что меньше нормативно необходимой площади территории. Участок сформирован с учётом территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки города Москвы, утверждёнными постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП. Участок расположен в границах договора аренды земельного участка (эксплуатация улично-дорожной сети). Доступ на участок осуществляется с улицы Палиха.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя, в зоне охраны объектов культурного наследия.

Участок № 61 площадью 0,004 га устанавливается для эксплуатации нежилого здания, расположенного по адресу: улица Палиха, дом 2А, строение 2, что соответствует нормативно необходимой площади территории. На участок оформлен договор аренды земельного участка. Доступ на участок осуществляется с улицы Палиха по участкам №№ 10а, 10б.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя, в зоне охраны объектов культурного наследия.

Участок № 56а площадью 0,001 га устанавливается как иная территория, которая является частью земельного участка с кадастровым номером 77:0004006:2338, на который разработан ГПЗУ от 18.08.2017 №

RU77203000-031883 и оформлен договор аренды от 21.04.2017 № И-01-001466 (срок до 21.04.2023). В границах оформленного договора аренды земельного участка и разработанного ГПЗУ находится часть здания расположенного на участке № 11 (Новослободская улица, дом 34/2).

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя, в зоне охраны объектов культурного наследия.

Участок № 26 площадью 0,065 га выделяется как общественная территория, адресный ориентир ул. Палиха, д. 2А. Доступ к участку осуществляется с улицы Палиха.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя.

Участок № 55 площадью 0,021 га выделяется как общественная территория, адресный ориентир ул. Палиха, д. 2А. Доступ к участку осуществляется с улицы Палиха по участку №26.

Территория участка находится в зоне (строгого) регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в зоне охраняемого культурного слоя.

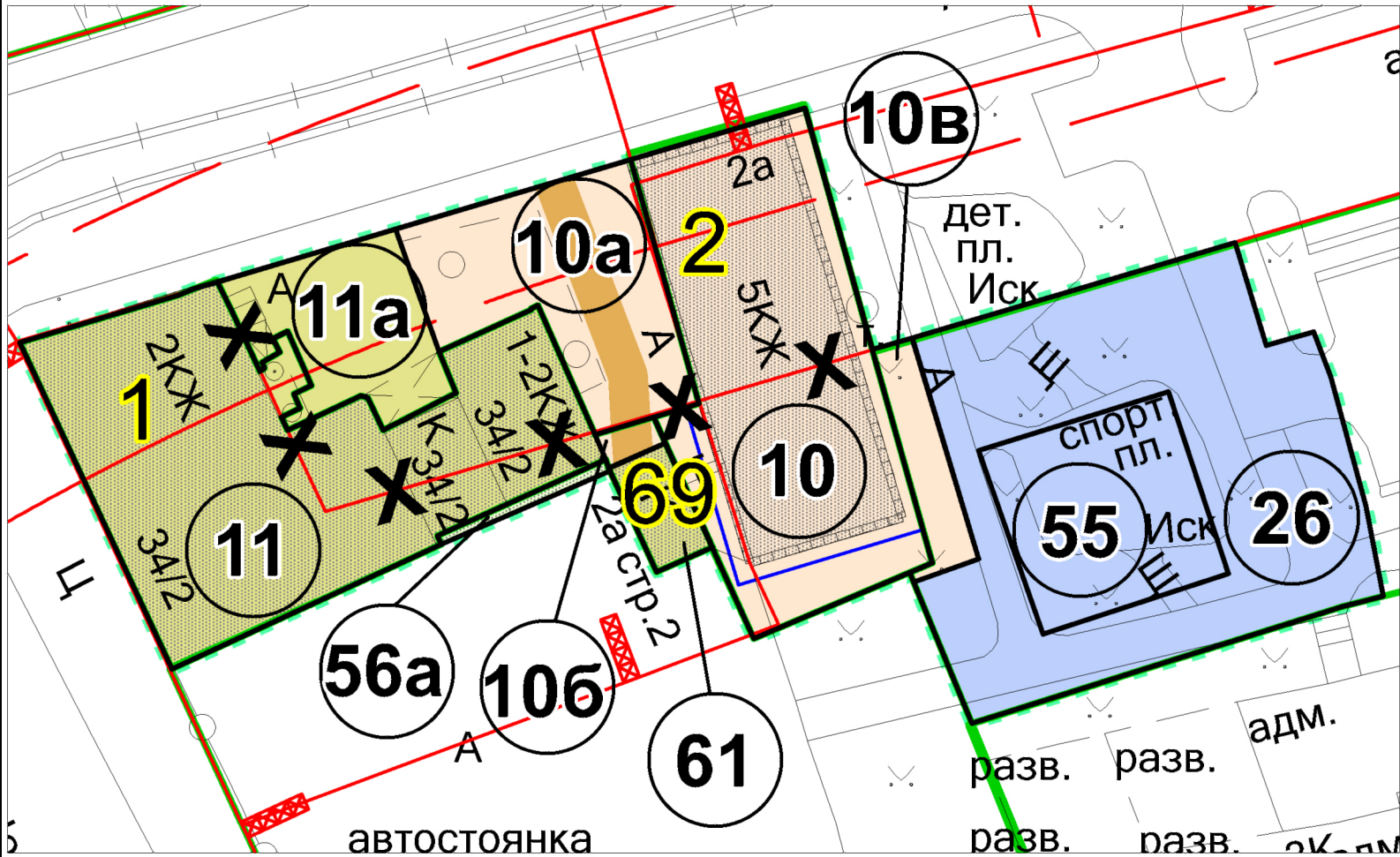
Основные характеристики и показатели установленных проектом межевания земельных участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков территории». Границы установленных земельных участков и зон действия обременений и ограничений их использования отображены на чертеже «План межевания территории».

Характеристика земельных участков территории																				
Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства						Площадь земельных участков (га)				Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков										
Участки зданий, сооружений, территорий		№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса земельных участков, зданий, строений и сооружений						Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)	минимальная нормативно необходимая	максимальная нормативно необходимая	установленная проектом межевания	в том числе с минимальными обременениями	Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды иных лиц (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	10	2	улица Палиха, дом 2А		18404	0,094	0,116	0,053	0,046			0,026						0,085	
		10а				0,025					0,0057	0,025								
		10б				0,001					0,0007									
		10в				0,006														
		ИТОГО участки жилых зданий							0,094	0,116	0,085	0,046	0,000	0,0064	0,051	0,000	0,000	0,000		0,000
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	11	1	Новослободская улица, дом 34/2		2110542	0,083	0,104	0,065				0,065						0,080	
		11а				0,015					0,015									
		61	69	улица Палиха, дом 2А, строение 2		2110868	0,004	0,004	0,004				0,004						0,004	
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					0,087	0,108	0,084	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	
	ИТОГО участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					0,181	0,224	0,169	0,046	0,000	0,0064	0,135	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,169		
Участки общественных территорий	26		а/о улица Палиха, дом 2А			0,065	0,065	0,065											0,065	
	55		а/о улица Палиха, дом 2А			0,021	0,021	0,021											0,021	
	ИТОГО участки общественных территорий, в том числе спортивные, детские площадки, внутриквартальные проезды и т.п.					0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,086			
Иные территории	56а		а/о Новослободская улица, дом 34/2			0,001	0,001	0,001					0,001						0,001	
	ИТОГО иные территории					0,001	0,001	0,001	0,000	0,000	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001		
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						0,268	0,311	0,256	0,046	0,000	0,0064	0,136	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,256		

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



М 1:2000



М 1:500

Условные обозначения

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С МИНИМИЗИРОВАННЫМИ ЗАТРАТАМИ НА СОДЕРЖАНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч. СПОРТИВНЫЕ, ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ, ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ ПРОЕЗДЫ И Т.П.
- НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НЕУСТАНОВЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- НОМЕРА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ПЛАНЕ
- НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ

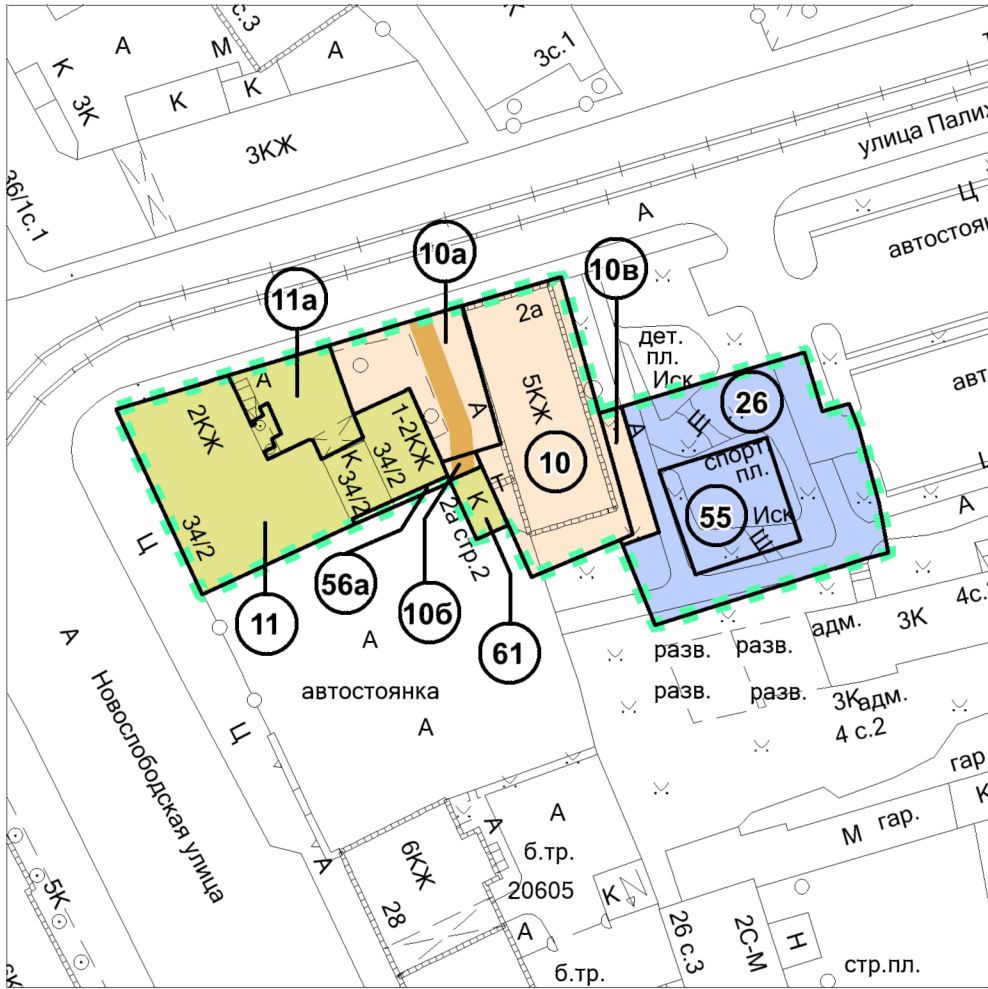
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ*

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ПРИРОДНЫЕ И ОЗЕЛЕНЁННЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ОПРЕДЕЛЁННЫЕ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

* в соответствии с условными обозначениями линий градостроительного регулирования, действующими на момент подготовки проекта межевания территории

Заказчик: "Москомархитектура"						
Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 715 Тверского района, ограниченного улицей Палиха, Сущёвской улицей, Селезнёвской улицей (№ 01.08.515.2013)"						
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Основная часть проекта межевания территории"	Стадия	Лист
Нач. ТПШМ	М.А. Подозёрлов					Листов
Вед. специалист	С.А. Антипов			Чертеж: "План межевания территории"		1
						1
				ГБУ "ГлавАПУ"		

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



М 1:1000

Условные обозначения

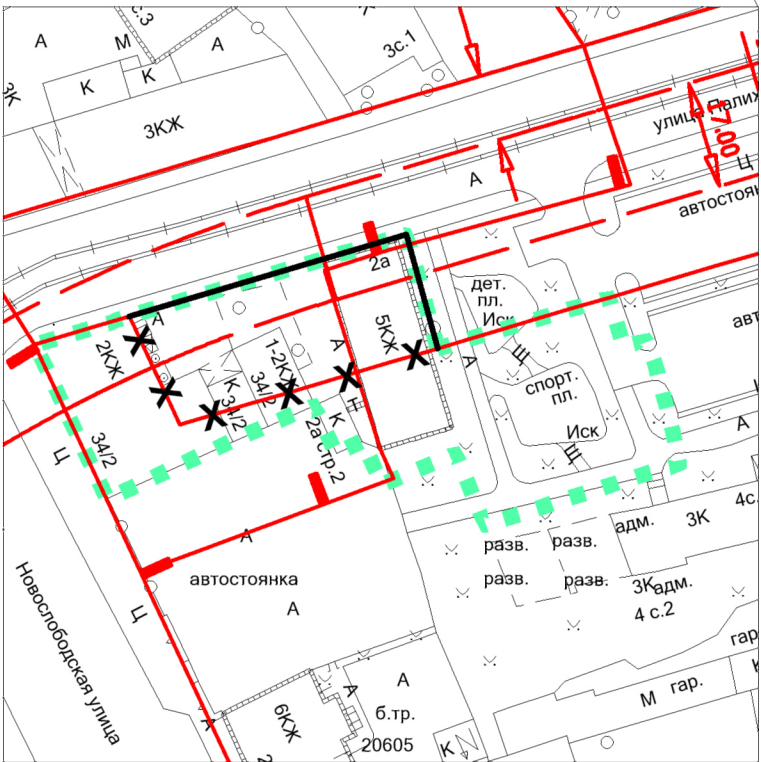
- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
- ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч. СПОРТИВНЫЕ, ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ, ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ ПРОЕЗДЫ И Т.П.
- НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НЕУСТАНОВЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
- НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ

Заказчик: "Москомархитектура"						
Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 715 Тверского района, ограниченного улицей Палиха, Сущёвской улицей, Селезнёвской улицей (№ 01.08.515.2013)"						
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Основная часть проекта межевания территории"	Стадия	Лист
Нач. ТПМ	М.А. Подозёров					1
Вед. специалист	С.А. Антипов			Чертеж: "Местоположение образуемых и изменяемых земельных участков"	ГБУ "ГлавАПУ"	

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ



М 1:2000



Условные обозначения

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ*

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ПРИРОДНЫЕ И ОЗЕЛЕНЁННЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ОПРЕДЕЛЁННЫХ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

* в соответствии с условными обозначениями линий градостроительного регулирования, действующими на момент подготовки проекта межевания территории

				Заказчик: "Москомархитектура"			
				Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 715 Тверского района, ограниченного улицей Палиха, Сущёвской улицей, Селезнёвской улицей (№ 01.08.515.2013)"			
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Основная часть проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов
Нач. ТПМ	М.А. Подозёров					1	1
Вед. специалист	С.А. Антипов			Чертеж: "План красных линий"	ГБУ "ГлавАПУ"		