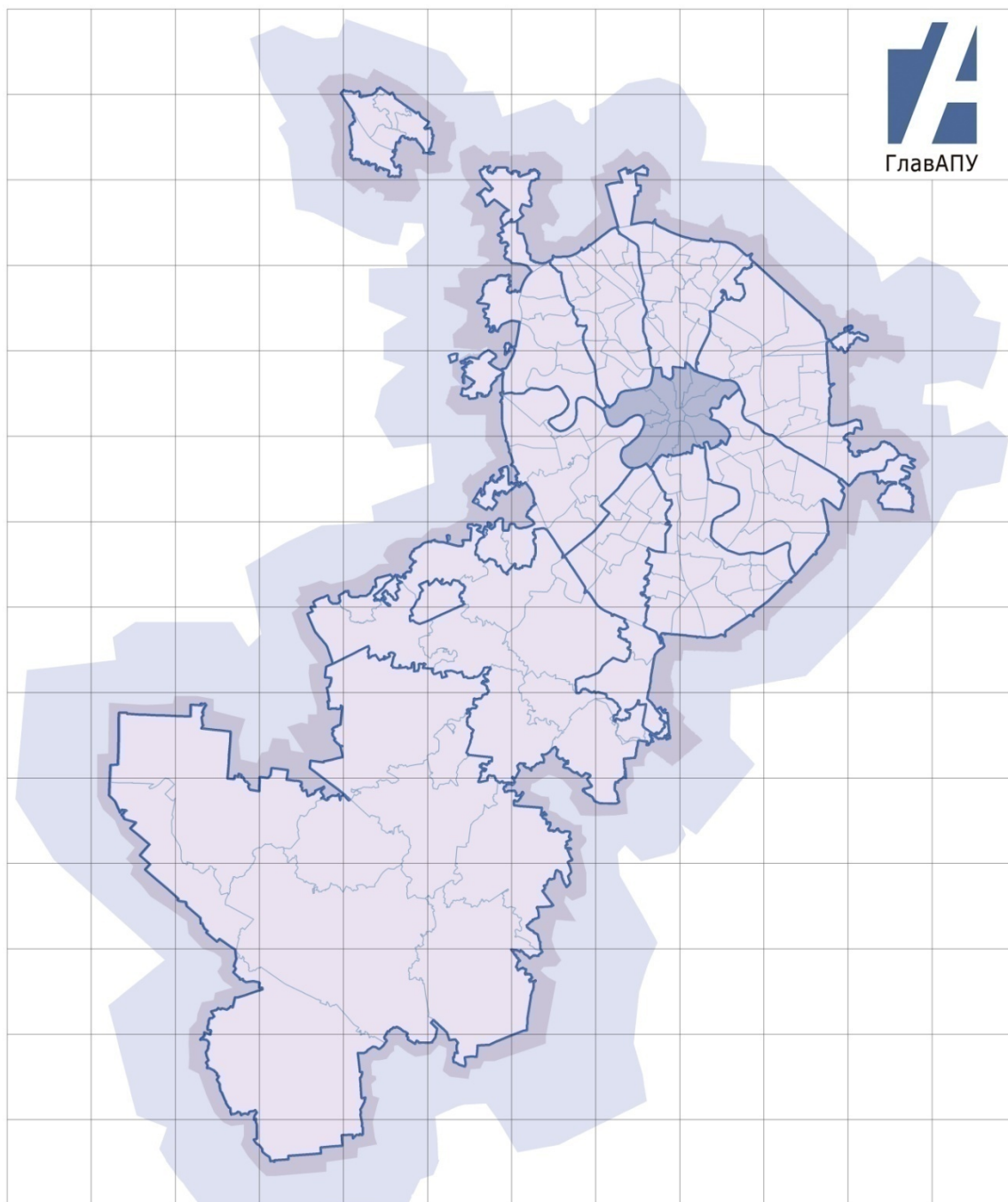


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ»



№ 01.06.324.2018

корректировка № 01.08.082.2014

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

(корректировка) территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком, расположенного в Центральном административном округе города Москвы

Заказчик: ТСЖ «На улице Неждановой»
договор № 195/2018-1-р от 25.06.2018

Москва 2018 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

(корректировка) территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым
переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным
переулком, расположенного в Центральном административном округе города
Москвы

(Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории и приложения)

№ 01.06.324.2018
корректировка № 01.08.082.2014

Заказчик: ТСЖ «На улице Неждановой»
договор № 195/2018-1-р от 25.06.2018

Директор

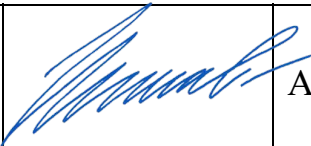
Г.И. Беляев

Первый заместитель
директора

И.В. Егоров

Москва 2018 г.

Работа «Корректировка проекта межевания территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком» выполнена авторским коллективом в составе:

Должность ответственного исполнителя		Подпись	ФИО
Авторы работы			
1	Начальник ТППМ ЦАО		А.С. Игнатов
2	Руководитель бригады		М.А. Подозеров
3	Инженер 1 категории		Д.В. Рыбкин
4	Инженер		С.С. Ганенко

СОДЕРЖАНИЕ

1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1.1 Пояснительная записка.....	6
1.1.1 Исходные данные	6
1.1.2 Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований	7
1.2 Таблица «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков».	8
1.3 Чертеж «Границы зон с особыми условиями использования территории»....	9
1.4 Чертеж «Границы территорий объектов культурного наследия».....	10
1.5 Чертеж «Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства»	11
1.6 Чертеж «Фактическое использование территории»	12
1.7 Чертеж «Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы»	13

2. Приложения

2.1 Распорядительный акт ДГИ о подготовке проекта межевания территории.	15
2.2 Исходные данные	16
2.3 Материалы согласований	72

**1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

1.1 Пояснительная записка

1.1.1 Исходные данные

В качестве исходной информации для разработки проекта межевания (корректировки) использованы исходные данные, приведенные в приложении.

При подготовке проекта межевания (корректировки) территории проводятся натурные обследования территории, а также используются следующие исходные данные, необходимые для подготовки проекта межевания территории:

- сведения, содержащиеся в информационных ресурсах Единой городской картографической основы города Москвы не более трех лет до даты подготовки проекта межевания территории, в масштабе 1:2000;

- сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, и (или) сведения информационной системы Реестра единых объектов недвижимости города Москвы;

- сведения о границах территориальных зон и установленных применительно к ним градостроительных регламентах, об утвержденных проектах планировки территории, о градостроительных планах земельных участков, об утвержденных границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границах особо охраняемых природных территорий и их охранных зон, природных и озелененных территорий, а также границах территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия;

- сведения о границах зон действия публичных сервитутов;

- сведения об утвержденной документации по планировке территории;

- сведения о земельных участках, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд;

- сведения о земельных участках, предназначенных для размещения объектов регионального значения и (или) объектов капитального

строительства, проектирование, строительство и (или) реконструкция которых предусмотрены адресной инвестиционной программой города Москвы;

- материалы и результаты инженерных изысканий в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 №20».

1.1.2 Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований

По результатам натурных обследований выявлены нижеследующие особенности фактического использования территории, подлежащие учету при обосновании размеров и местоположения границ земельных участков и условий их предоставления.

Подтверждено размещение на территории межевания всех зданий и сооружений, прошедших техническую инвентаризацию.

Определено местоположение некапитальных сооружений, высоких и низких ограждений земельных участков и их частей, озелененных частей территории, бордюров, иных элементов планировочной организации территории, разграничивающих ее использование.

Выявлены участки внутриквартальных проездов, проходов, по которым осуществляется транзитное движение. Установлены места хранения и парковки автотранспортных средств.

Указанные характеристики фактического использования территории межевания приведены в таблице «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков» и на чертеже «Фактическое использование территории».

Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков														
Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов											Площадь земельного участка для каждого здания, строения и сооружения с учетом их функционального назначения (га)			
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ существующих земельных участков	№№ существующих объектов капитального строительства	Адреса существующих земельных участков, зданий, строений и сооружений	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистри- рованный в ГорБТИ (UNOM)	Кадастровые номера земельных участков, зданий, строений и сооружений	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно- пристроенных, пристроенных помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)				минимальная
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	1		пер. Брюсов, вл. 2/14, стр. 4		77:01:0001044:14								
		2		пер. Брюсов, вл. 2/14, стр. 3		77:01:0001044:15								
			9	пер. Брюсов, д. 2/14, стр. 3	15965	77:01:0001044:1028	617	жилое строение	3500	625		0,239	0,309	
		3		пер. Брюсов, вл. 2/14, стр. 1, 2, 4		77:01:0001044:3624								
			10	пер. Брюсов, д. 2/14, стр. 4	15966	77:01:0001044:1029	656	жилое строение	3200	899		0,242	0,312	
			11	пер. Брюсов, д. 2/14, стр. 1	15963	77:01:0001044:1026	652	жилое строение	2916	726		0,222	0,284	
			12	пер. Брюсов, д. 2/14, стр. 2	15964	77:01:0001044:1027	818	жилое строение	2366	799		0,218	0,272	
	ИТОГО участки жилых зданий					2743		11982	3049	0	0,921	1,177		
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов													
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					0		0	0	0	0	0	
	ИТОГО участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					2743		11982	3049	0	0,921	1,177		
	Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий													
ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий					0		0	0	0	0	0			
Иные территории														
	ИТОГО иные территории					0		0	0	0	0	0		
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						2743		11982	3049	0	0,921	1,177		

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



М 1:2000



М 1:2000

Условные обозначения*

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- 1 НОМЕРА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ПЛАНЕ
- ГРАНИЦЫ УСТАНОВЛЕННЫХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ РАСЧЕТНЫХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ОРИЕНТИРОВОЧНЫХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН (САНПИН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
- ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ОХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ЗОНА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
- ГРАНИЦЫ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ (ООПТ, ООЗТ)
- ГРАНИЦЫ ПРИРОДНЫХ И ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ (ПиОТ)
- ЗОНЫ ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
- ЗОНЫ ОХРАНЯЕМОГО КУЛЬТУРНОГО СЛОЯ
- ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВОЗДУШНЫЕ)**
- ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ПОДЗЕМНЫЕ)**
- ГРАНИЦЫ ЗОН ЗАТОПЛЕНИЯ, ПОДТОПЛЕНИЯ
- ЗОНЫ ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ
- ПРИАЭРОДРОМНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

* в соответствии с условными обозначениями зон с особыми условиями использования территории и их границ, действующими на момент подготовки проекта межевания территории
** отображаются на чертеже с соблюдением режима секретности, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации

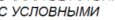
				Заказчик: ТСЖ «На улице Неждановой»			
				Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком"			
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов
Нач. ТППМ	А.С. Игнатов					1	1
Рук. бригады	М.А. Подозёров						
Инженер 1 кат.	Д.В. Рыбкин						
Инженер	С.С. Ганенко			Чертеж: "Границы зон с особыми условиями использования территории"	ГБУ "ГлавАПУ"		

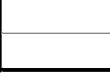
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



М 1:2000

Условные обозначения

-  ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
-  СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
-  В СООТВЕТСТВИИ С УСЛОВНЫМИ ОБОЗНАЧЕНИЯМИ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
-  ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
-  ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
-  ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

				Заказчик: ТСЖ «На улице Неждановой»			
				Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком"			
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов
Нач. ТППМ	А.С. Игнатов					1	1
Рук. бригады	М.А. Подозёров						
Инженер 1 кат.	Д.В. Рыбкин						
Инженер	С.С. Ганенко			Чертеж: "Границы территорий объектов культурного наследия"	ГБУ "ГлавАПУ"		
							

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



М 1:2000

Условные обозначения

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НЕ ПОДЛЕЖАЩИЕ ИЗМЕНЕНИЮ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ИЗМЕНЕНИЮ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

				Заказчик: ТСЖ «На улице Неждановой»			
				Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком"			
Должность	ФИО	Подпись	Дата				
Нач. ТППИМ	А.С. Игнатов			Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов
Рук. бригады	М.А. Подозёров					1	1
Инженер 1 кат.	Д.В. Рыбкин						
Инженер	С.С. Ганенко			Чертеж: "Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства"	ГБУ "ГлавАПУ" 		

ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



М 1:2000

Условные обозначения

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА
- ВЫСОКИЕ, В Т.Ч. КАПИТАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ
- НИЗКИЕ ОГРАЖДЕНИЯ
- ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ
- СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
- ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
- ИНЫЕ ОГОРОЖЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ АВТОСТОЯНОК
- ЖИЛЫЕ, НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- НЕКАПИТАЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ
- НОМЕР СТРОЕНИЯ НА ПЛАНЕ

				Заказчик: ТСЖ «На улице Неждановой»			
				Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком"			
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов
Нач. ТПМ	А.С. Игнатов					1	1
Рук. бригады	М.А. Подозёрв						
Инженер 1 кат.	Д.В. Рыбкин						
Инженер	С.С. Ганенко			Чертеж: "Фактическое использование территории"	ГБУ "ГлавАПУ"		

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ



М 1:2000

Условные обозначения

- ■ ■ ■ граница территории разработки проекта межевания
- границы земельных участков, установленных проектом межевания
- границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки
- 2.0.0, 3.5.1.0
4.0.0..... коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, в границах которой они указаны
- Φ обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования
- Н обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
- 1591226 номер территориальной зоны, для которой виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены правилами землепользования и застройки города Москвы
- 121001 номер территориальной зоны, для которой коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены правилами землепользования и застройки города Москвы

				Заказчик: ТСЖ «На улице Неждановой»			
				Название: "Корректировка проекта межевания территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком"			
Должность	ФИО	Подпись	Дата				
Нач. ТППМ	А.С. Игнатов			Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания"	Стадия	Лист	Листов
Рук. бригады	М.А. Подозёров					1	1
Инженер 1 кат.	Д.В. Рыбкин						
Инженер	С.С. Ганенко						
				Чертеж: "Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы"			
				ГБУ "ГлавАПУ"			

2. ПРИЛОЖЕНИЯ



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 декабря 2017 г.

№ 41941

**О разработке корректировки
проекта межевания территории
части квартала**

А.В. Осадчая

Осад.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы, постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы»:

1. Согласиться с разработкой корректировки проекта межевания территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком.
2. Установить срок действия настоящего распоряжения один год.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя

Н.В. Прусакова



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА ТВЕРСКОГО, ПРЕСНЕНСКОГО РАЙОНОВ, ЦАО





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 сентября 2015 г.

№ 16295

**Об утверждении проекта
межевания территории квартала**



В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, со ст. 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», ст. 4 Закона города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве»:

1. Утвердить разработанную ГУП «ГлавАПУ» Москомархитектуры по заказу Департамента городского имущества города Москвы актуализацию проекта межевания территории квартала Тверского, Пресненского районов, ограниченного Брюсовым переулком, Газетным переулком, Большой Никитской улицей, Тверской улицей (01.08.082.2014) согласно приложению.

2. Признать утратившим силу п. 44 приложения № 1 к распоряжению Департамента земельных ресурсов города Москвы от 27 января 2006 г. № 9 «Об утверждении проектов межевания жилых кварталов».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



М.Ф. Гаман

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126135997				
Кадастровый номер:			77:01:0001044:15	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0001044
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, пер Брюсов, вл 2/14, стр 3
Площадь:	605 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	85295695.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:01:0001044:1028
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126135997			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:15	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатации части здания под магазин для реализации предметов антиквариата; эксплуатации части существующего здания под жилые и нежилые цели (в габаритах здания).
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
28.06.2018 № 99/2018/126135997		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:15
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Савин Денис Андреевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
28.06.2018 № 99/2018/126135997			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:15	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Аренда, Земельный участок площадью 605 (шестьсот пять) кв. м по адресу: г. Москва, Брюсов пер., вл. 2/14, стр. 3 Договором устанавливается 27/1000 (двадцать семь тысячных) доли в праве пользования земельным участком общего долевого пользования на условиях аренды для использования территории с целью эксплуатации части здания под магазин для реализации предметов антиквариата	
	3.1.1. дата государственной регистрации:	21.08.2001	
	номер государственной регистрации:	77-01/00-219/2001-52137	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	3 года 8 месяцев с 24.04.2001 по 31.12.2004	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Акция Лт", ИНН: 7703015099	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 24.04.2001 № М-01-507585; Распоряжение префекта ЦАО от 30.03.2001 № 516-р МКЗ	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

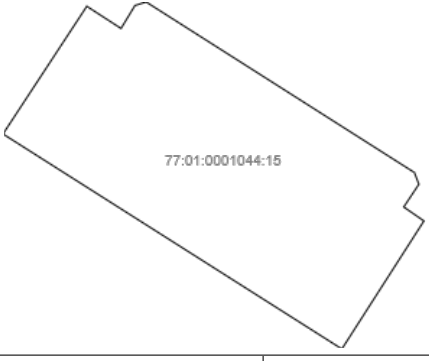
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126135997			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:15	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126135997			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:15	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	10140.23	6818.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	10124.7	6842.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	10123.63	6843.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	10121.56	6841.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	10120.29	6843.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	10108.63	6836.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	10128.21	6805.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	10139.84	6812.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	10137.82	6815.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10139.91	6817.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126133141				
Кадастровый номер:			77:01:0001044:14	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0001044
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, пер Брюсов, вл 2/14, стр 4
Площадь:	1726 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	244086745.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126133141			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:14	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЯ ПОД ЖИЛЫЕ И НЕЖИЛЫЕ ЦЕЛИ
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126133141			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:14	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Савин Денис Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

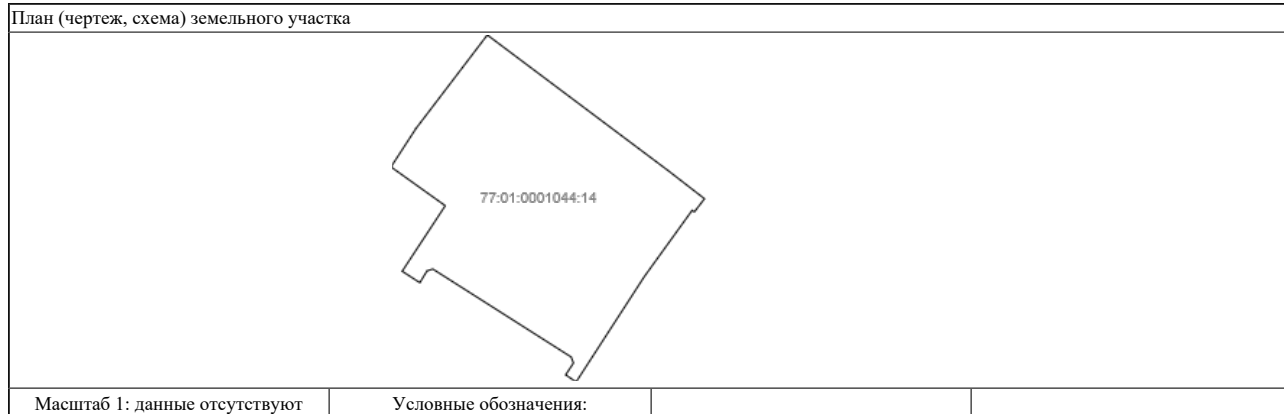
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126133141			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:14	

План (чертеж, схема) земельного участка



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126133141			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:14	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	10181.55	6827.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	10173.18	6839.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	10165.86	6848.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	10157.59	6859.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	10152.64	6866.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	10150.32	6864.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	10150.57	6864.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	10138.87	6855.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	10120.29	6843.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10121.56	6841.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	10123.63	6843.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	10124.7	6842.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	10140.23	6818.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	10139.91	6817.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	10137.82	6815.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126133141			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:14	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	10139.84	6812.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	10141.24	6813.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	10151.41	6820.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	10158.26	6810.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	10164.71	6815.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	10164.99	6815.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	10165.01	6815.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	10165.06	6815.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	10170.57	6819.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232				
Кадастровый номер:			77:01:0001044:3624	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0001044
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Москва, Брюсов пер., вл. 2/14, стр. 1, 2, 4
Площадь:	3479 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	484129777.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:01:0001044:1026, 77:01:0001044:1027, 77:01:0001044:1029
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:3624	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	участки размещения жилых объектов: объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования многоквартирных жилых домов (1.2.1)
Сведения о кадастровом инженере:	Ткачев Юрий Алексеевич №77-11-633, ООО "ГЕОПРОФ", 101000, г. Москва, Мясницкая ул., д. 42
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:3624	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:01:0001044:80. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Савин Денис Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

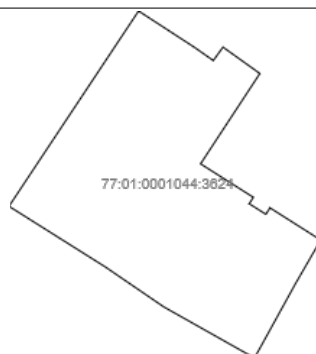
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:3624	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:3624	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:3624	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:3624	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	10167.45	6789.03	Закрепление отсутствует	0.1
2	10158.1	6803.42	Закрепление отсутствует	0.1
3	10154.72	6808.25	Закрепление отсутствует	0.1
4	10154.83	6808.33	Закрепление отсутствует	0.1
5	10158.16	6810.75	Закрепление отсутствует	0.1
6	10151.38	6820.23	Закрепление отсутствует	0.1
7	10141.31	6813.61	Закрепление отсутствует	0.1
8	10139.91	6812.69	Закрепление отсутствует	0.1
9	10128.17	6804.98	Закрепление отсутствует	0.1
10	10119.57	6818.55	Закрепление отсутствует	0.1
11	10117.92	6817.5	Закрепление отсутствует	0.1
12	10115.21	6821.78	Закрепление отсутствует	0.1
13	10116.86	6822.83	Закрепление отсутствует	0.1
14	10108.59	6835.88	Закрепление отсутствует	0.1
15	10097.22	6829.3	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136232			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:3624	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	10082.28	6821.06	Закрепление отсутствует	0.1
17	10078.28	6818.84	Закрепление отсутствует	0.1
18	10091.43	6795.49	Закрепление отсутствует	0.1
19	10101.75	6780.37	Закрепление отсутствует	0.1
20	10109.03	6768.79	Закрепление отсутствует	0.1
21	10109.32	6768.33	Закрепление отсутствует	0.1
22	10117.05	6756.04	Закрепление отсутствует	0.1
23	10117.27	6755.7	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136752		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1029
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001044	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 15966	
Адрес:	125009 Москва, р-н Пресненский, пер Брюсов, д 2/14, строен 4	
Площадь, м²:	4098.5	
Назначение:	Многоквартирный дом	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	7, в том числе подземных 2	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1914	
Год завершения строительства:	1914	
Кадастровая стоимость, руб.:	1685039010.69	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136752		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1029

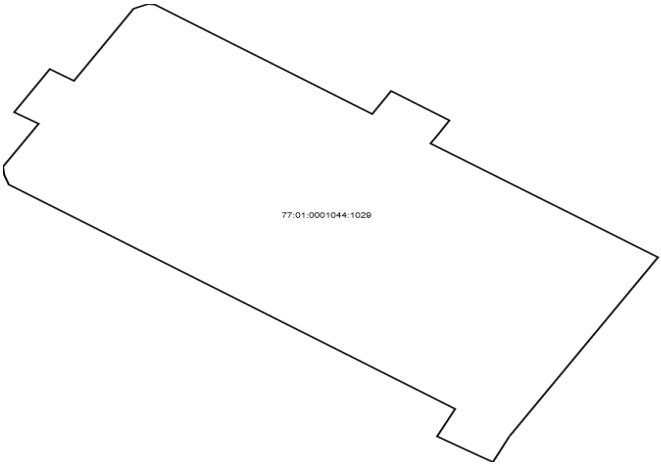
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001044:3624
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001044:3560, 77:01:0001044:1844, 77:01:0001044:1817, 77:01:0001044:1819, 77:01:0001044:1822, 77:01:0001044:1833, 77:01:0001044:1834, 77:01:0001044:1841, 77:01:0001044:1842, 77:01:0001044:1843, 77:01:0001044:1814, 77:01:0001044:1815, 77:01:0001044:1818, 77:01:0001044:1823, 77:01:0001044:1824, 77:01:0001044:1826, 77:01:0001044:1828, 77:01:0001044:1829, 77:01:0001044:1831, 77:01:0001044:1835, 77:01:0001044:1836, 77:01:0001044:2849, 77:01:0001044:2850, 77:01:0001044:3104, 77:01:0001044:3103, 77:01:0001044:3553, 77:01:0001044:3561, 77:01:0001044:3631, 77:01:0001044:3630, 77:01:0001044:2857, 77:01:0001044:2858, 77:01:0001044:2855, 77:01:0001044:2856, 77:01:0001044:2852, 77:01:0001044:3106, 77:01:0001044:3105, 77:01:0001044:2851, 77:01:0001044:1839, 77:01:0001044:1830, 77:01:0001044:1837, 77:01:0001044:1832, 77:01:0001044:1827, 77:01:0001044:1820, 77:01:0001044:1838, 77:01:0001044:2847, 77:01:0001044:2853, 77:01:0001044:1845, 77:01:0001044:2854, 77:01:0001044:1825, 77:01:0001044:1821, 77:01:0001044:2848, 77:01:0001044:1816
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Савин Денис Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136752			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1029	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : _____		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
28.06.2018 № 99/2018/126136752						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1029		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	10082.64	6820.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	10080.64	6819.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	10081.04	6818.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	10081.84	6817.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	10082.64	6815.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	10084.79	6816.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	10102.33	6789.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	10103.07	6789.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	10103.72	6789.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	10107.08	6791.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	10107.98	6790.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	10110.74	6791.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	10111.35	6792.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136752			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1029	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	10110.43	6793.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	10116.07	6797.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	10116.44	6798.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	10116.4	6798.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18	10107.84	6811.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19	10109.64	6813.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20	10107.34	6816.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	10106.14	6815.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22	10105.54	6815.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	10101.72	6821.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	10099.79	6824.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	10096.64	6829.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	10082.64	6820.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136752			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1029	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона № _____						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
28.06.2018 № 99/2018/126136752						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1029		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	77:01:0001044:3560	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	30.9
2	77:01:0001044:1844	Цокольный этаж № 0	0015966/0032	данные отсутствуют	данные отсутствуют	429.2
3	77:01:0001044:1817	Этаж № 1	0015966/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	95
4	77:01:0001044:1819	Этаж № 2	0015966/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	107.7
5	77:01:0001044:1822	Этаж № 3	0015966/0009	данные отсутствуют	данные отсутствуют	114.3
6	77:01:0001044:1833	Этаж № 5	0015966/0020	данные отсутствуют	данные отсутствуют	108.9
7	77:01:0001044:1834	Этаж № 6	0015966/0021	данные отсутствуют	данные отсутствуют	120.9
8	77:01:0001044:1841	Подвал № 0	0015966/0029	данные отсутствуют	данные отсутствуют	332.5
9	77:01:0001044:1842	Подвал № 0	0015966/0030	данные отсутствуют	данные отсутствуют	29.2
10	77:01:0001044:1843	Подвал № 0	0015966/0031	данные отсутствуют	данные отсутствуют	107.7
11	77:01:0001044:1814	Этаж № 1	0015966/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	112.3
12	77:01:0001044:1815	Этаж № 1	0015966/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	104.9
13	77:01:0001044:1818	Этаж № 2	0015966/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	111.9
14	77:01:0001044:1823	Этаж № 3	0015966/0010	данные отсутствуют	данные отсутствуют	104.6
15	77:01:0001044:1824	Этаж № 3	0015966/0011	данные отсутствуют	данные отсутствуют	106.4
16	77:01:0001044:1826	Этаж № 4	0015966/0013	данные отсутствуют	данные отсутствуют	116.9
17	77:01:0001044:1828	Этаж № 4	0015966/0015	данные отсутствуют	данные отсутствуют	111.7
18	77:01:0001044:1829	Этаж № 4	0015966/0016	данные отсутствуют	данные отсутствуют	98.9
19	77:01:0001044:1831	Этаж № 5	0015966/0018	данные отсутствуют	данные отсутствуют	113.9
20	77:01:0001044:1835	Этаж № 6	0015966/0022	данные отсутствуют	данные отсутствуют	111.7
21	77:01:0001044:1836	Этаж № 6	0015966/0023	данные отсутствуют	данные отсутствуют	118.3
22	77:01:0001044:2849	Этаж № 4	0015966/0015/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	24
23	77:01:0001044:2850	Этаж № 4	0015966/0015/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	15.4
24	77:01:0001044:3104	Цокольный этаж №	помещение 1-комнаты 1,9,11,16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	67.2
25	77:01:0001044:3103	Цокольный этаж № 0	комнаты А, Б, В; помещение 1 - комнаты 4, с 6 по 8, с 12 по 14, с 21 по 24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	175.2
26	77:01:0001044:3553	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	45.4
27	77:01:0001044:3561	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	38
28	77:01:0001044:3631	Этаж № 7		данные отсутствуют	данные отсутствуют	225.3
29	77:01:0001044:3630	Мансарда № 0		данные отсутствуют	данные отсутствуют	239.8
30	77:01:0001044:2857	Этаж № 6	0015966/0023/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	25.7

31	77:01:0001044:2858	Этаж № 6	0015966/0023/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	15.4
32	77:01:0001044:2855	Этаж № 6	0015966/0023/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	12.2
33	77:01:0001044:2856	Этаж № 6	0015966/0023/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	17
34	77:01:0001044:2852	Этаж № 5	0015966/0018/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	17.1
35	77:01:0001044:3106	Цокольный этаж № 0	цоколь, помещение 1-комнаты 2,3,5,10,19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	121.5
36	77:01:0001044:3105	Цокольный этаж № 0	цоколь, помещение 1 - комнаты 15, 17, 18, 20, с 25 по 29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	104.8
37	77:01:0001044:2851	Этаж № 5	0015966/0018/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	23.3
38	77:01:0001044:1839	Этаж № 7	0015966/0026	данные отсутствуют	данные отсутствуют	112
39	77:01:0001044:1830	Этаж № 5	0015966/0017	данные отсутствуют	данные отсутствуют	115.4
40	77:01:0001044:1837	Этаж № 6	0015966/0024	данные отсутствуют	данные отсутствуют	104.1
41	77:01:0001044:1832	Этаж № 5	0015966/0019	данные отсутствуют	данные отсутствуют	107.2
42	77:01:0001044:1827	Этаж № 4	0015966/0014	данные отсутствуют	данные отсутствуют	103.6
43	77:01:0001044:1820	Этаж № 2	0015966/0007	данные отсутствуют	данные отсутствуют	107.3
44	77:01:0001044:1838	Этаж № 7	0015966/0025	данные отсутствуют	данные отсутствуют	122.5
45	77:01:0001044:2847	Этаж № 4	0015966/0015/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	11.6
46	77:01:0001044:2853	Этаж № 5	0015966/0018/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	25.3
47	77:01:0001044:1845	Чердак № 0	0015966/0045	данные отсутствуют	данные отсутствуют	139.5
48	77:01:0001044:2854	Этаж № 5	0015966/0018/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.8
49	77:01:0001044:1825	Этаж № 3	0015966/0012	данные отсутствуют	данные отсутствуют	100.3
50	77:01:0001044:1821	Этаж № 2	0015966/0008	данные отсутствуют	данные отсутствуют	96.2
51	77:01:0001044:2848	Этаж № 4	0015966/0015/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	16.2
52	77:01:0001044:1816	Этаж № 1	0015966/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	108.2
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия		

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136387		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1028
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001044	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 15965	
Адрес:	125009 Москва, р-н Пресненский, пер Брюсов, д 2/14, строен 3	
Площадь, м²:	4124.5	
Назначение:	Многоквартирный дом	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	7, в том числе подземных 2	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1912	
Год завершения строительства:	1912	
Кадастровая стоимость, руб.:	1697811201.01	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

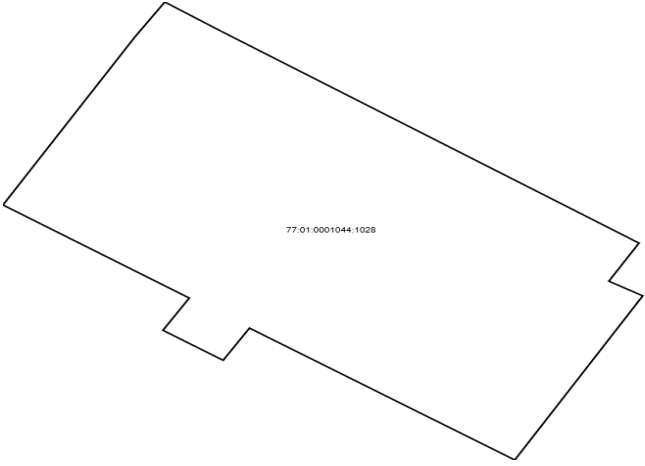
На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136387		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1028
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001044:15	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001044:2846, 77:01:0001044:2844, 77:01:0001044:2845, 77:01:0001044:1784, 77:01:0001044:1786, 77:01:0001044:1787, 77:01:0001044:1789, 77:01:0001044:1793, 77:01:0001044:1795, 77:01:0001044:1796, 77:01:0001044:1797, 77:01:0001044:1805, 77:01:0001044:1807, 77:01:0001044:1812, 77:01:0001044:1798, 77:01:0001044:1801, 77:01:0001044:1802, 77:01:0001044:1803, 77:01:0001044:1808, 77:01:0001044:1809, 77:01:0001044:1780, 77:01:0001044:1783, 77:01:0001044:3102, 77:01:0001044:3572, 77:01:0001044:3575, 77:01:0001044:1788, 77:01:0001044:1794, 77:01:0001044:1804, 77:01:0001044:1811, 77:01:0001044:1791, 77:01:0001044:1792, 77:01:0001044:1799, 77:01:0001044:1781, 77:01:0001044:1813, 77:01:0001044:1790, 77:01:0001044:1810, 77:01:0001044:1785, 77:01:0001044:1782	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Савин Денис Андреевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136387			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1028	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : _____		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
28.06.2018 № 99/2018/126136387						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1028		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	10137.89	6820.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	10123.44	6842.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	10120.84	6841.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	10119.84	6842.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	10108.64	6836.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	10109.65	6834.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	10111.53	6831.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	10117.64	6822	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	10115.99	6820.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	10115.44	6820.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	10117.49	6817.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	10118.04	6817.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	10119.14	6818.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136387			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1028	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	10119.69	6818.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	10126.04	6808.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	10137.49	6815.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	10139.89	6817.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	10137.89	6820.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия		

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136387			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1028	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона № _____						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136387						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1028		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	77:01:0001044:2846	Этаж № 2	0015965/0006/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	17.5
2	77:01:0001044:2844	Этаж № 2	0015965/0006/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	26.7
3	77:01:0001044:2845	Этаж № 2	0015965/0006/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	33.3
4	77:01:0001044:1784	Этаж № 2	0015965/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	124.3
5	77:01:0001044:1786	Этаж № 2	0015965/0007	данные отсутствуют	данные отсутствуют	73.8
6	77:01:0001044:1787	Этаж № 2	0015965/0008	данные отсутствуют	данные отсутствуют	82.2
7	77:01:0001044:1789	Этаж № 3	0015965/0010	данные отсутствуют	данные отсутствуют	122.3
8	77:01:0001044:1793	Этаж № 4	0015965/0014	данные отсутствуют	данные отсутствуют	204.4
9	77:01:0001044:1795	Этаж № 5	0015965/0018	данные отсутствуют	данные отсутствуют	208.6
10	77:01:0001044:1796	Этаж № 5	0015965/0019	данные отсутствуют	данные отсутствуют	77
11	77:01:0001044:1797	Этаж № 6	0015965/0021	данные отсутствуют	данные отсутствуют	129.1
12	77:01:0001044:1805	Подвал № 0	0015965/0029	данные отсутствуют	данные отсутствуют	299.2
13	77:01:0001044:1807	Цокольный этаж № 0	0015965/0031	данные отсутствуют	данные отсутствуют	140.4
14	77:01:0001044:1812	Чердак № 0, Антресоль № 0	0015965/0047, 0015965/0047	данные отсутствуют	данные отсутствуют	164.3
15	77:01:0001044:1798	Этаж № 6	0015965/0022	данные отсутствуют	данные отсутствуют	214.4
16	77:01:0001044:1801	Этаж № 7	0015965/0025	данные отсутствуют	данные отсутствуют	126
17	77:01:0001044:1802	Этаж № 7	0015965/0026	данные отсутствуют	данные отсутствуют	124.9
18	77:01:0001044:1803	Этаж № 7	0015965/0027	данные отсутствуют	данные отсутствуют	78.5
19	77:01:0001044:1808	Цокольный этаж № 0	0015965/0041	данные отсутствуют	данные отсутствуют	79.5
20	77:01:0001044:1809	Чердак № 0, Антресоль № 0	0015965/0044, 0015965/0044	данные отсутствуют	данные отсутствуют	176.6
21	77:01:0001044:1780	Этаж № 1	0015965/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	120.9
22	77:01:0001044:1783	Этаж № 1	0015965/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	81.5
23	77:01:0001044:3102	Цокольный этаж № 0	цоколь, помещение 1 - комнаты 1, 1а, с 2 по 9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	105.7
24	77:01:0001044:3572	Этаж № 5		данные отсутствуют	данные отсутствуют	208.6
25	77:01:0001044:3575	Этаж № 4		данные отсутствуют	данные отсутствуют	204.4
26	77:01:0001044:1788	Этаж № 3	0015965/0009	данные отсутствуют	данные отсутствуют	125.6
27	77:01:0001044:1794	Этаж № 5	0015965/0017	данные отсутствуют	данные отсутствуют	128.3
28	77:01:0001044:1804	Этаж № 7	0015965/0028	данные отсутствуют	данные отсутствуют	89.8
29	77:01:0001044:1811	Чердак № 0, Антресоль № 0	0015965/0046, 0015965/0046	данные отсутствуют	данные отсутствуют	102
30	77:01:0001044:1791	Этаж № 3	0015965/0012	данные отсутствуют	данные отсутствуют	84.8

31	77:01:0001044:1792	Этаж № 4	0015965/0013	данные отсутствуют	данные отсутствуют	203.4
32	77:01:0001044:1799	Этаж № 6	0015965/0023	данные отсутствуют	данные отсутствуют	77.8
33	77:01:0001044:1781	Этаж № 1	0015965/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	113.5
34	77:01:0001044:1813	Чердак № 0, Антресоль № 0, Антресоль № 2	0015965/0048, 0015965/0048, 0015965/0048	данные отсутствуют	данные отсутствуют	83.3
35	77:01:0001044:1790	Этаж № 3	0015965/0011	данные отсутствуют	данные отсутствуют	73.4
36	77:01:0001044:1810	Чердак № 0, Антресоль № 0	0015965/0045, 0015965/0045	данные отсутствуют	данные отсутствуют	120.3
37	77:01:0001044:1785	Этаж № 2	0015965/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	117
38	77:01:0001044:1782	Этаж № 1	0015965/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	71.7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия		

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
28.06.2018 № 99/2018/126136515		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1027
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001044	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 15964	
Адрес:	125009 Москва, р-н Пресненский, пер Брюсов, д 2/14, строен 2	
Площадь, м²:	3165	
Назначение:	Многokвартирный дом	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1914	
Год завершения строительства:	1914	
Кадастровая стоимость, руб.:	2240375887.2	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136515		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1027

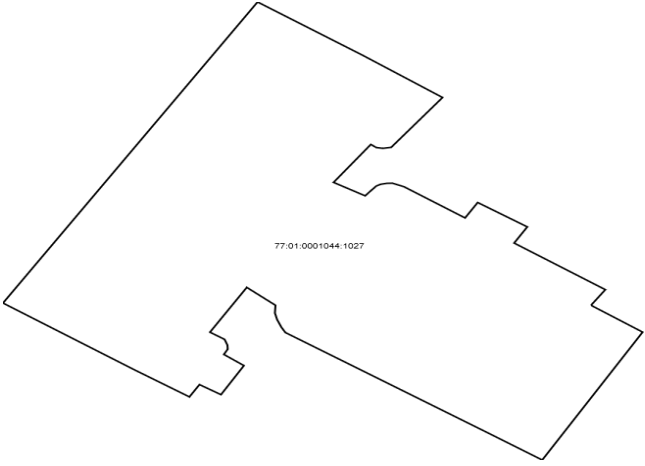
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001044:3624
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001044:3099, 77:01:0001044:1742, 77:01:0001044:1744, 77:01:0001044:1747, 77:01:0001044:1753, 77:01:0001044:1754, 77:01:0001044:1760, 77:01:0001044:1762, 77:01:0001044:1763, 77:01:0001044:1770, 77:01:0001044:1776, 77:01:0001044:1743, 77:01:0001044:1746, 77:01:0001044:1749, 77:01:0001044:1750, 77:01:0001044:1752, 77:01:0001044:1756, 77:01:0001044:1757, 77:01:0001044:1759, 77:01:0001044:1764, 77:01:0001044:1769, 77:01:0001044:1772, 77:01:0001044:1774, 77:01:0001044:1775, 77:01:0001044:1777, 77:01:0001044:1778, 77:01:0001044:1779, 77:01:0001044:2891, 77:01:0001044:2893, 77:01:0001044:2996, 77:01:0001044:2997, 77:01:0001044:3098, 77:01:0001044:3112, 77:01:0001044:3101, 77:01:0001069:5195, 77:01:0001044:3603, 77:01:0001044:3636, 77:01:0001044:3635, 77:01:0001044:3100, 77:01:0001044:3113, 77:01:0001044:1748, 77:01:0001044:1761, 77:01:0001044:1751, 77:01:0001044:1758, 77:01:0001044:1745, 77:01:0001044:1741, 77:01:0001044:1768, 77:01:0001044:1773, 77:01:0001044:1766, 77:01:0001044:1740, 77:01:0001044:1771, 77:01:0001044:1765, 77:01:0001044:1755, 77:01:0001044:1767, 77:01:0001044:3689
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Савин Денис Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136515			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1027	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
28.06.2018 № 99/2018/126136515						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1027		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	10139.89	6812.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	10141.29	6813.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	10145.46	6806.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	10146.91	6807.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	10149.09	6804.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	10147.71	6803.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	10150.51	6799.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	10150.82	6798.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	10150.81	6798.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	10150.72	6797.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	10150.56	6797.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	10149.69	6796.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	10150.89	6794.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136515			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1027	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	10154.29	6796.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	10154.01	6797.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	10153.94	6797.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	10154.03	6798.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18	10158.49	6801.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19	10162.29	6796.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20	10167.04	6789.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	10140.09	6771.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22	10134.09	6780.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	10131.69	6784.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	10132.79	6785	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	10131.89	6786.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26	10133.84	6787.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27	10134.49	6788.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136515			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1027	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
28	10135.49	6786.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29	10135.96	6786.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30	10136.32	6786.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31	10136.84	6786.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
32	10137.48	6785.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
33	10141.49	6788.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
34	10139.89	6790.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
35	10139.2	6790.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
36	10138.62	6790.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
37	10137.93	6790.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
38	10137.45	6790.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
39	10128.54	6805	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
40	10126.04	6808.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
41	10137.49	6815.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136515			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1027	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	10139.89	6812.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136515			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1027	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона № _____						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136515						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1027		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	77:01:0001044:3099	Подвал № 0, Этаж № 1	помещение 1 - комнаты 2, 3, с 11 по 15, помещение 1 - комнаты с 1 по 8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	158.9
2	77:01:0001044:1742	Этаж № 1	0015964/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	61.7
3	77:01:0001044:1744	Этаж № 1	0015964/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	73.9
4	77:01:0001044:1747	Этаж № 2	0015964/0008	данные отсутствуют	данные отсутствуют	82.1
5	77:01:0001044:1753	Этаж № 3	0015964/0014	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47
6	77:01:0001044:1754	Этаж № 3	0015964/0015	данные отсутствуют	данные отсутствуют	81.8
7	77:01:0001044:1760	Этаж № 4	0015964/0021	данные отсутствуют	данные отсутствуют	49.5
8	77:01:0001044:1762	Этаж № 4	0015964/0023	данные отсутствуют	данные отсутствуют	64.2
9	77:01:0001044:1763	Этаж № 4	0015964/0024	данные отсутствуют	данные отсутствуют	65.2
10	77:01:0001044:1770	Этаж № 5	0015964/0031	данные отсутствуют	данные отсутствуют	86.2
11	77:01:0001044:1776	Этаж № 6	0015964/0037	данные отсутствуют	данные отсутствуют	49.7
12	77:01:0001044:1743	Этаж № 1	0015964/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	99.9
13	77:01:0001044:1746	Этаж № 2	0015964/0007	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.2
14	77:01:0001044:1749	Этаж № 2	0015964/0010	данные отсутствуют	данные отсутствуют	63
15	77:01:0001044:1750	Этаж № 2	0015964/0011	данные отсутствуют	данные отсутствуют	98.4
16	77:01:0001044:1752	Этаж № 2	0015964/0013	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.7
17	77:01:0001044:1756	Этаж № 3	0015964/0017	данные отсутствуют	данные отсутствуют	64.1
18	77:01:0001044:1757	Этаж № 3	0015964/0018	данные отсутствуют	данные отсутствуют	99.6
19	77:01:0001044:1759	Этаж № 3	0015964/0020	данные отсутствуют	данные отсутствуют	54.1
20	77:01:0001044:1764	Этаж № 4	0015964/0025	данные отсутствуют	данные отсутствуют	101.1
21	77:01:0001044:1769	Этаж № 5		данные отсутствуют	данные отсутствуют	49.2
22	77:01:0001044:1772	Этаж № 5	0015964/0033	данные отсутствуют	данные отсутствуют	82.1
23	77:01:0001044:1774	Подвал № 0	0015964/0035	данные отсутствуют	данные отсутствуют	287.2
24	77:01:0001044:1775	Подвал № 0	0015964/0036	данные отсутствуют	данные отсутствуют	240.3
25	77:01:0001044:1777	Этаж № 6	0015964/0038	данные отсутствуют	данные отсутствуют	163.9
26	77:01:0001044:1778	Этаж № 1	0015964/0046	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43
27	77:01:0001044:1779	Этаж № 1	0015964/0047	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.2
28	77:01:0001044:2891	Подвал № 1	п	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
29	77:01:0001044:2893	Подвал № 1	п	данные отсутствуют	данные отсутствуют	162.4
30	77:01:0001044:2996	Подвал № 1	п	данные отсутствуют	данные отсутствуют	77.6

31	77:01:0001044:2997	Подвал № 1	п	данные отсутствуют	данные отсутствуют	84.8
32	77:01:0001044:3098	Подвал № 0	помещение I - комнаты 1, 4, 7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	71.6
33	77:01:0001044:3112	Подвал № 0	помещение I - комнаты 1, 4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
34	77:01:0001044:3101	Мансарда № 0	помещение I - комната 1; помещение II - комната 1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	445.4
35	77:01:0001069:5195	Этаж № ч		данные отсутствуют	данные отсутствуют	241.6
36	77:01:0001044:3603	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50
37	77:01:0001044:3636	Подвал № 0	подвал : пом. ПА ком.4,4а,4б,4в,4г,4д,4е	данные отсутствуют	данные отсутствуют	70.1
38	77:01:0001044:3635	Подвал № 0	подвал: пом.П ком.4ж	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.7
39	77:01:0001044:3100	Подвал № 0	помещение I - комнаты 8а, 8б, 9а, 9б; помещение I - комнаты 5, 6, с 8 по 10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	99.7
40	77:01:0001044:3113	Подвал № 0	помещение II - комнаты 1, 1а, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 2д, 2е	данные отсутствуют	данные отсутствуют	77.6
41	77:01:0001044:1748	Этаж № 2	0015964/0009	данные отсутствуют	данные отсутствуют	62.9
42	77:01:0001044:1761	Этаж № 4	0015964/0022	данные отсутствуют	данные отсутствуют	86
43	77:01:0001044:1751	Этаж № 2	0015964/0012	данные отсутствуют	данные отсутствуют	77
44	77:01:0001044:1758	Этаж № 3	0015964/0019	данные отсутствуют	данные отсутствуют	77.8
45	77:01:0001044:1745	Этаж № 1	0015964/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.9
46	77:01:0001044:1741	Этаж № 1	0015964/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	59.4
47	77:01:0001044:1768	Этаж № 5	0015964/0029	данные отсутствуют	данные отсутствуют	65.3
48	77:01:0001044:1773	Этаж № 5	0015964/0034	данные отсутствуют	данные отсутствуют	53.9
49	77:01:0001044:1766	Этаж № 4	0015964/0027	данные отсутствуют	данные отсутствуют	54.6
50	77:01:0001044:1740	Этаж № 1	0015964/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	46.8
51	77:01:0001044:1771	Этаж № 5	0015964/0032	данные отсутствуют	данные отсутствуют	101.2
52	77:01:0001044:1765	Этаж № 4	0015964/0026	данные отсутствуют	данные отсутствуют	79
53	77:01:0001044:1755	Этаж № 3	0015964/0016	данные отсутствуют	данные отсутствуют	62.2
54	77:01:0001044:1767	Этаж № 5	0015964/0028	данные отсутствуют	данные отсутствуют	63.9
55	77:01:0001044:3689	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	213.6

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
28.06.2018 № 99/2018/126136592		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1026
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001044	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 15963	
Адрес:	125009 Москва, р-н Пресненский, пер Брюсов, д 2/14, строен 1	
Площадь, м²:	3641.8	
Назначение:	Многоквартирный дом	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	8, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1915	
Год завершения строительства:	1915	
Кадастровая стоимость, руб.:	2320852567.9	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136592		
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1026

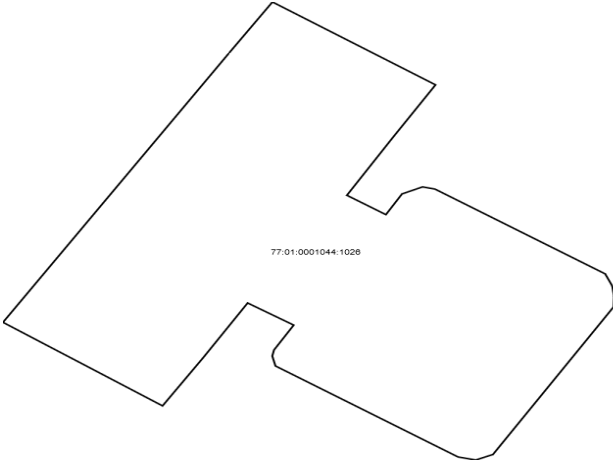
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001044:3624
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001044:2822, 77:01:0001044:2823, 77:01:0001044:2824, 77:01:0001044:2826, 77:01:0001044:2832, 77:01:0001044:2833, 77:01:0001044:2838, 77:01:0001044:2839, 77:01:0001044:2841, 77:01:0001044:2842, 77:01:0001044:2843, 77:01:0001044:1706, 77:01:0001044:1713, 77:01:0001044:1721, 77:01:0001044:1707, 77:01:0001044:1708, 77:01:0001044:1709, 77:01:0001044:1710, 77:01:0001044:1711, 77:01:0001044:1737, 77:01:0001044:1739, 77:01:0001044:1712, 77:01:0001044:1716, 77:01:0001044:1717, 77:01:0001044:1723, 77:01:0001044:1724, 77:01:0001044:1725, 77:01:0001044:1726, 77:01:0001044:1728, 77:01:0001044:1730, 77:01:0001044:1731, 77:01:0001044:1734, 77:01:0001044:1736, 77:01:0001044:1732, 77:01:0001044:1735, 77:01:0001044:3004, 77:01:0001044:3005, 77:01:0001044:3006, 77:01:0001044:3096, 77:01:0001044:3097, 77:01:0001044:3555, 77:01:0001044:2831, 77:01:0001044:2821, 77:01:0001044:1718, 77:01:0001044:2825, 77:01:0001044:2828, 77:01:0001044:1729, 77:01:0001044:1719, 77:01:0001044:2837, 77:01:0001044:2830, 77:01:0001044:2829, 77:01:0001044:2835, 77:01:0001044:1720, 77:01:0001044:1738, 77:01:0001044:1727, 77:01:0001044:2840, 77:01:0001044:2836, 77:01:0001044:1715, 77:01:0001044:2827, 77:01:0001044:1722, 77:01:0001044:2834, 77:01:0001044:1714, 77:01:0001044:3095
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Савин Денис Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136592			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1026	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
28.06.2018 № 99/2018/126136592						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1026		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	10136.39	6768.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	10116.89	6756.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	10110.84	6765.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	10114.34	6767.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	10118.29	6769.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	10116.69	6772.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	10114.89	6771.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	10114.45	6771.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	10113.73	6771.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	10107.14	6781.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	10106.92	6782.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	10107.32	6783.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	10118	6790.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : _____	Всего разделов: _____
28.06.2018 № 99/2018/126136592			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1026	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	10118.78	6790.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	10119.52	6790.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	10120.4	6790.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	10126.54	6780.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18	10126.7	6779.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19	10126.19	6778.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20	10124.69	6777.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	10126.09	6775.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22	10130.29	6778.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	10134.09	6780.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	10140.09	6771.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	10136.39	6768.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136592			
Кадастровый номер:		77:01:0001044:1026	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
28.06.2018 № 99/2018/126136592						
Кадастровый номер:				77:01:0001044:1026		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	77:01:0001044:2822	Этаж № 2	0015963/0001/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	20
2	77:01:0001044:2823	Этаж № 2	0015963/0001/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	16
3	77:01:0001044:2824	Этаж № 2	0015963/0001/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	12.8
4	77:01:0001044:2826	Этаж № 2	0015963/0002/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	20.1
5	77:01:0001044:2832	Этаж № 2	0015963/0003/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.2
6	77:01:0001044:2833	Этаж № 2	0015963/0003/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.4
7	77:01:0001044:2838	Этаж № 3	0015963/0007/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	21.1
8	77:01:0001044:2839	Этаж № 3	0015963/0007/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.2
9	77:01:0001044:2841	Этаж № 3	0015963/0007/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.8
10	77:01:0001044:2842	Этаж № 4	0015963/0011/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.4
11	77:01:0001044:2843	Этаж № 4	0015963/0011/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.4
12	77:01:0001044:1706	Этаж № 2	0015963/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	86.2
13	77:01:0001044:1713	Этаж № 3	0015963/0008	данные отсутствуют	данные отсутствуют	107.8
14	77:01:0001044:1721	Этаж № 5	0015963/0016	данные отсутствуют	данные отсутствуют	90.5
15	77:01:0001044:1707	Этаж № 2	0015963/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	87.9
16	77:01:0001044:1708	Этаж № 2	0015963/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	110.6
17	77:01:0001044:1709	Этаж № 2	0015963/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	103.7
18	77:01:0001044:1710	Этаж № 3	0015963/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	88.7
19	77:01:0001044:1711	Этаж № 3	0015963/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	92
20	77:01:0001044:1737	Антресоль цокольного этажа № 0	0015963/0043	данные отсутствуют	данные отсутствуют	22.2
21	77:01:0001044:1739	Антресоль цокольного этажа № 0	0015963/0048	данные отсутствуют	данные отсутствуют	10.8
22	77:01:0001044:1712	Этаж № 3	0015963/0007	данные отсутствуют	данные отсутствуют	108.3
23	77:01:0001044:1716	Этаж № 4	0015963/0011	данные отсутствуют	данные отсутствуют	114.1
24	77:01:0001044:1717	Этаж № 4	0015963/0012	данные отсутствуют	данные отсутствуют	103.3
25	77:01:0001044:1723	Этаж № 6	0015963/0018	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91.9
26	77:01:0001044:1724	Этаж № 6	0015963/0019	данные отсутствуют	данные отсутствуют	113.7
27	77:01:0001044:1725	Этаж № 6	0015963/0020	данные отсутствуют	данные отсутствуют	109
28	77:01:0001044:1726	Этаж № 7	0015963/0021	данные отсутствуют	данные отсутствуют	93.5
29	77:01:0001044:1728	Чердак № 0, Этаж № 7	0015963/0023, 0015963/0023	данные отсутствуют	данные отсутствуют	219
30	77:01:0001044:1730	Этаж № 8	0015963/0025	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91.2

31	77:01:0001044:1731	Этаж № 8, Чердак № 0	,	данные отсутствуют	данные отсутствуют	176.4
32	77:01:0001044:1734	Цокольный этаж № 0	0015963/0029	данные отсутствуют	данные отсутствуют	54.3
33	77:01:0001044:1736	Цокольный этаж № 0	0015963/0042	данные отсутствуют	данные отсутствуют	30.4
34	77:01:0001044:1732	Подвал № 0	0015963/0027	данные отсутствуют	данные отсутствуют	389.3
35	77:01:0001044:1735	Цокольный этаж № 0	0015963/0030	данные отсутствуют	данные отсутствуют	64.3
36	77:01:0001044:3004	Этаж № 4	0015963/0011/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	10.5
37	77:01:0001044:3005	Этаж № 4	0015963/0011/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	21
38	77:01:0001044:3006	Этаж № 4	0015963/0011/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.1
39	77:01:0001044:3096	Антресоль № 0, Цокольный этаж № 0	помещение I - комнаты с 1 по 3; комната в; помещение III - комнаты с 1 по 8; помещение IV - комнаты 1, 2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	128.4
40	77:01:0001044:3097	Этаж № 1	помещение II - комнаты с 1 по 3, 3а, с 4 по 6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	57.6
41	77:01:0001044:3555	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	29.4
42	77:01:0001044:2831	Этаж № 2	0015963/0003/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13
43	77:01:0001044:2821	Этаж № 2	0015963/0001/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	9
44	77:01:0001044:1718	Этаж № 5	0015963/0013	данные отсутствуют	данные отсутствуют	90.5
45	77:01:0001044:2825	Этаж № 2	0015963/0002/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	9.6
46	77:01:0001044:2828	Этаж № 2	0015963/0002/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.6
47	77:01:0001044:1729	Этаж № 7	0015963/0024	данные отсутствуют	данные отсутствуют	108.4
48	77:01:0001044:1719	Этаж № 5	0015963/0014	данные отсутствуют	данные отсутствуют	116.7
49	77:01:0001044:2837	Этаж № 3	0015963/0007/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	8.8
50	77:01:0001044:2830	Этаж № 2	0015963/0003/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	20.7
51	77:01:0001044:2829	Этаж № 2	0015963/0003/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	9.7
52	77:01:0001044:2835	Этаж № 3	0015963/0005/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	17.1
53	77:01:0001044:1720	Этаж № 5	0015963/0015	данные отсутствуют	данные отсутствуют	110.4
54	77:01:0001044:1738	Чердак № 0, Антресоль № 0	0015963/0044, 0015963/0044	данные отсутствуют	данные отсутствуют	140.5
55	77:01:0001044:1727	Этаж № 7	0015963/0022	данные отсутствуют	данные отсутствуют	91.7
56	77:01:0001044:2840	Этаж № 3	0015963/0007/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	13.1
57	77:01:0001044:2836	Этаж № 3	0015963/0005/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	12.6
58	77:01:0001044:1715	Этаж № 4	0015963/0010	данные отсутствуют	данные отсутствуют	89.8
59	77:01:0001044:2827	Этаж № 2	0015963/0002/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	16.8
60	77:01:0001044:1722	Этаж № 6	0015963/0017	данные отсутствуют	данные отсутствуют	93.2
61	77:01:0001044:2834	Этаж № 3	0015963/0005/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	21.7
62	77:01:0001044:1714	Этаж № 4	0015963/0009	данные отсутствуют	данные отсутствуют	90.1
63	77:01:0001044:3095	Цокольный этаж № 0	помещение I - комнаты с 1 по 16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	155
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия		

М.П.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, Москва, 125047

Телефон: (499) 250-55-20

E-mail: mka@mos.ru

<http://www.mka.mos.ru>

ОКПО 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

№ _____

на № _____

от _____

**Директору ГБУ «ГлавАПУ»
Г.И.Беляеву**

Уважаемый Геннадий Иванович!

Москомархитектурой рассмотрено Ваш обращение от 11.07.2018 № 100-02-82/18-4 о согласовании проекта межевания (корректировка) территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком, расположенного в Центральном административном округе города Москвы.

Представленный проект согласовывается без замечаний и дополнений.

**Начальника управления
градостроительного регулирования ЦАО**

Л.В.Морозкина

Обыграйкина О.Н.
8-499-250-03





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ

119991, Москва, ГСП-1
ул. Новый Арбат, д. 11, стр.1
Телефон: (495) 695-84-74, факс: (495) 690-58-48
ОКПО 55263732, ОГРН 1037704036974, ИНН/КПП 7704221753/770401001

E-mail: depmospriroda@mos.ru
<http://www.mos.ru/eeco>

Директору ГБУ «ГлавАПУ»

Г.И. Беляеву

Уважаемый Геннадий Иванович!

Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы (далее - Департамент) рассмотрел Ваше обращение с просьбой согласовать проект межевания (корректировка) территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком, расположенного в Центральном административном округе города Москвы, и в пределах своей компетенции сообщает.

Территория проекта межевания расположена в Пресненском районе Центрального административного округа города Москвы.

Рассматриваемая территория является частью квартала, ограниченного Брюсовым переулком, Газетным переулком, большой Никитской улицей, Тверской улицей. В разработку взяты участки № 9, № 10, № 56 утвержденного проекта межевания (актуализации) территории квартала Тверского, Пресненского районов, ограниченного Брюсовым переулком, Газетным переулком, Большой Никитской улицей, Тверской улицей (распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 17.09.2015 № 16295).

В соответствии с представленными материалами по обоснованию проекта межевания (корректировки) указанной территории и Генеральным планом города Москвы (Закон города Москвы от 05.05.2010 № 17) в границы рассмотрения входит природная и озелененная территория объекта природного комплекса № 388-ЦАО «Внутриквартальная озелененная территория», которая в соответствии с чертежом «Границы зон с особыми условиями использования территории» выделена как зона с особыми условиями использования территории – природные и озелененные территории.



Учитывая изложенное, Департамент считает возможным согласовать проект межевания (корректировка) территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком, расположенного в Центральном административном округе города Москвы.

**Заместитель руководителя
Департамента природопользования
и охраны окружающей среды
города Москвы**

С.А.Мельников

А.И. Максименкова,
(495)691-08-36





**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОРНАСЛЕДИЕ)**

Пятницкая ул., д. 19, Москва, 115035
Телефон/факс: (495) 957-73-54, 951-06-03, e-mail: dkn_info@mos.ru, www.mos.ru/dkn
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

Директору
ГБУ "ГлавАПУ"
Г.И.БЕЛЯЕВУ

Уважаемый Геннадий Иванович!

Ваше обращение по вопросу согласования проекта межевания (корректировки) территории части квартала № 56, ограниченного Брюсовым переулком, Тверской улицей, Большой Никитской улицей, Газетным переулком, рассмотрено.

Согласно представленным материалам существующий земельный участок № 1, подлежащий изменению, находятся на территории объединенной охранной зоны № 22, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 16 декабря 1997 г. № 881, а также частично в границах территории объекта культурного наследия "Городская усадьба (дом Брюса), XVIII в. - Главный дом", утвержденной постановлением Правительства Москвы № 523-ПП от 22 июня 2010 г. и приказом Росохранкультуры от 21 апреля 2011 г. № 257.

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) на территории охранной зоны устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Также согласно пункту 2 статьи 3.1 Федерального закона границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах указанного земельного участка находятся следующие объекты капитального строительства:

Брюсов пер., д. 2/14, стр. 1 – исторически ценный градоформирующий объект "Комплекс доходных домов В.П.Панюшева: Дом доходный, 1914-1915 гг., арх. А.А.Иванов-Терентьев, 1990-е гг.";

Брюсов пер., д. 2/14, стр. 2 – исторически ценный градоформирующий объект "Доходный дом В.И.Чернопятова, 1913-1915 гг., 1980 г.";

Брюсов пер., д. 2/14, стр. 3 – исторически ценный градоформирующий объект "Комплекс доходных домов В.П.Панюшева: Дом доходный, 1914-1915 гг., арх. А.А.Иванов-Терентьев, 1990-е гг. (квартиры)";

Брюсов пер., д. 2/14, стр. 4 – исторически ценный градоформирующий объект "Комплекс доходных домов В.П.Панюшева: Дом доходный, 1914-1915 гг., арх. А.А.Иванов-Терентьев, 1990-е гг. (квартиры)".

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившим силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации" параметры градостроительного использования исторической территории определяются на основании утвержденных в установленном порядке режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия с учетом сохранения градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов.

Учитывая изложенное, Мосгорнаследие согласовывает представленный проект межевания (корректировки) территории. При этом вся деятельность, связанная с проведением работ на рассматриваемой территории, должна быть согласована с Мосгорнаследием.

Заместитель руководителя –
главный археолог города Москвы

Л.В.Кондрашев

О.В.Зубина,
А.О.Свинарчук
(495) 951 90 18