

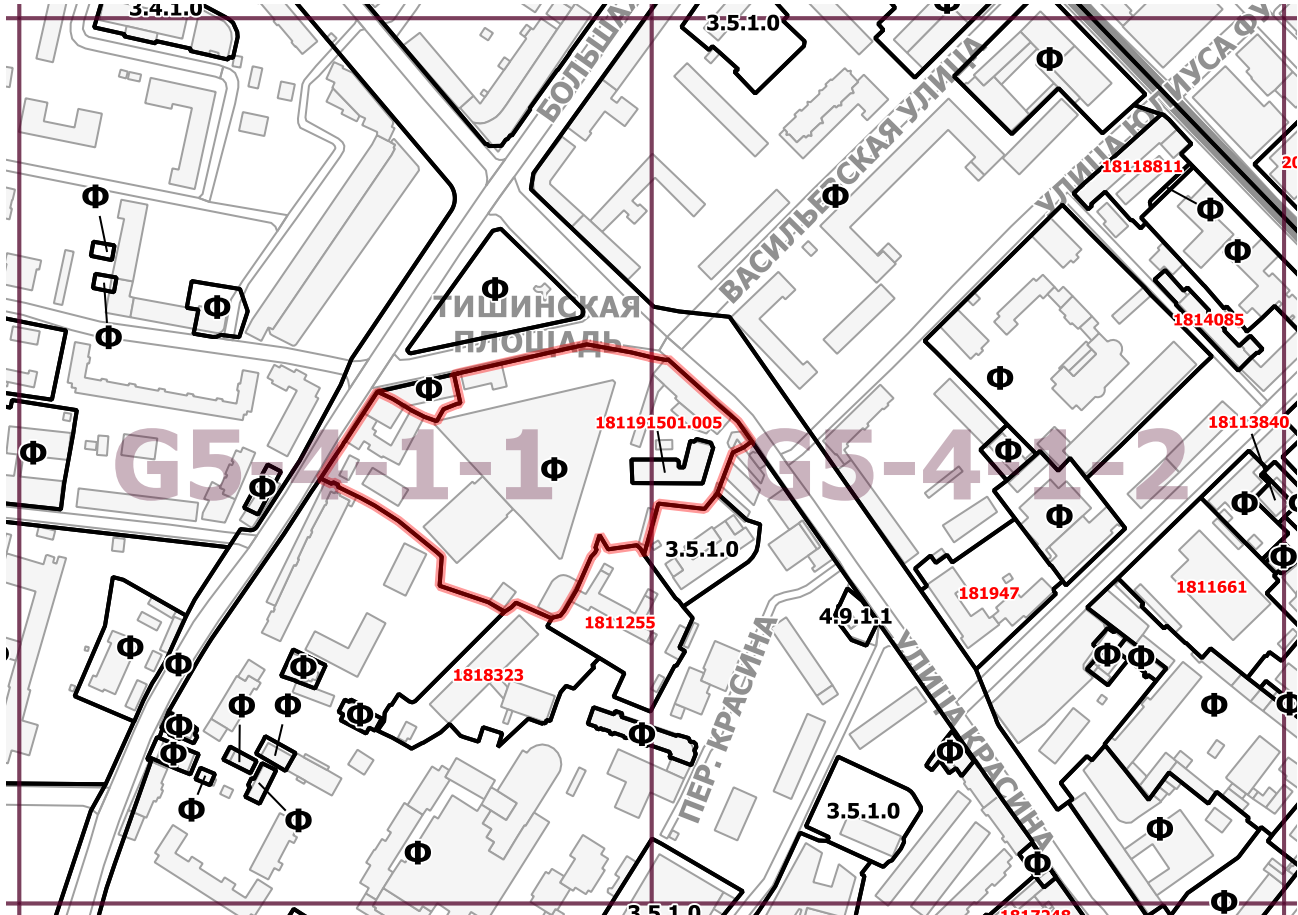
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

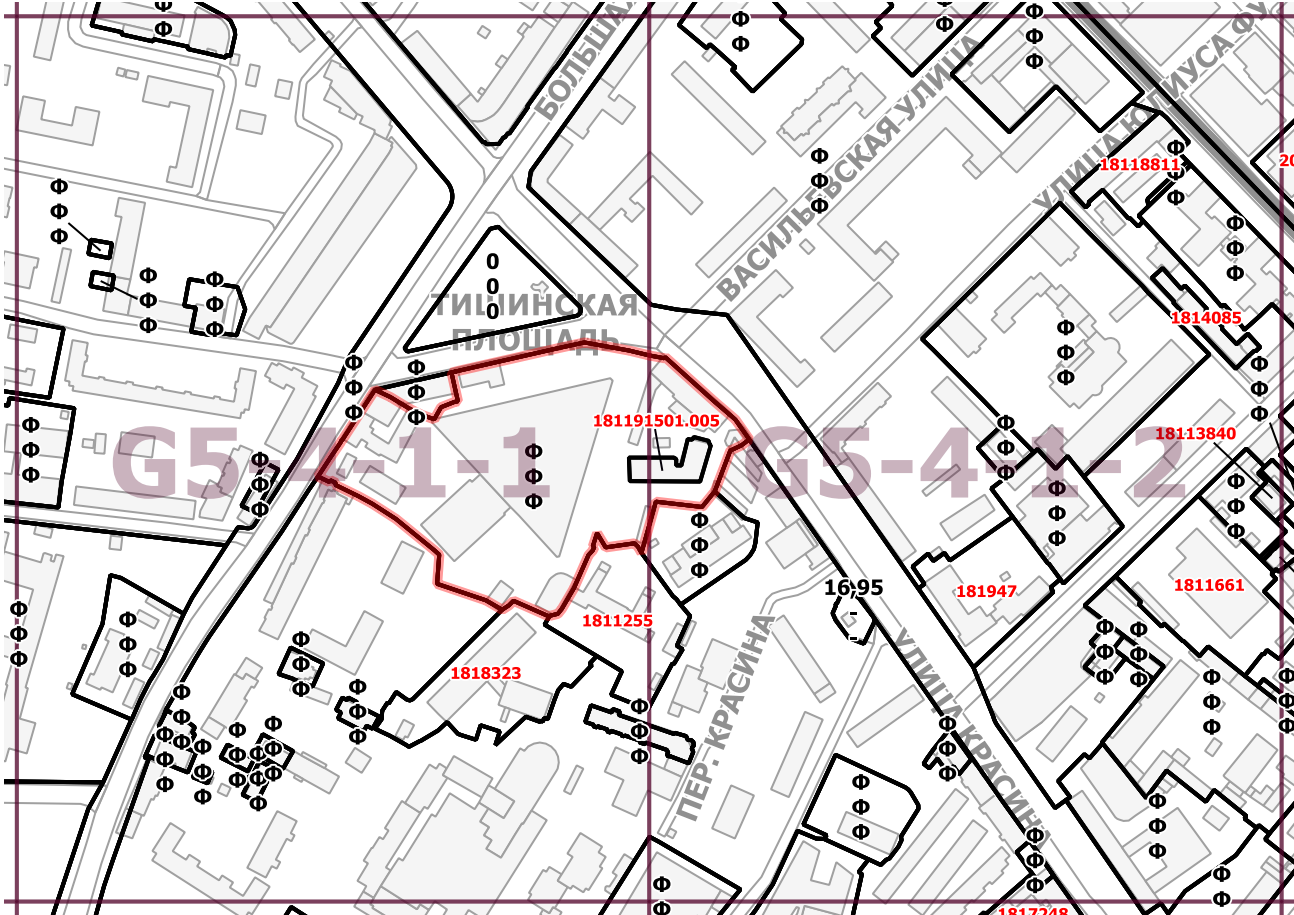
В части территории по адресу: ул. Красина, вл. 27, стр.2, кад. № 77:01:0004014:14

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

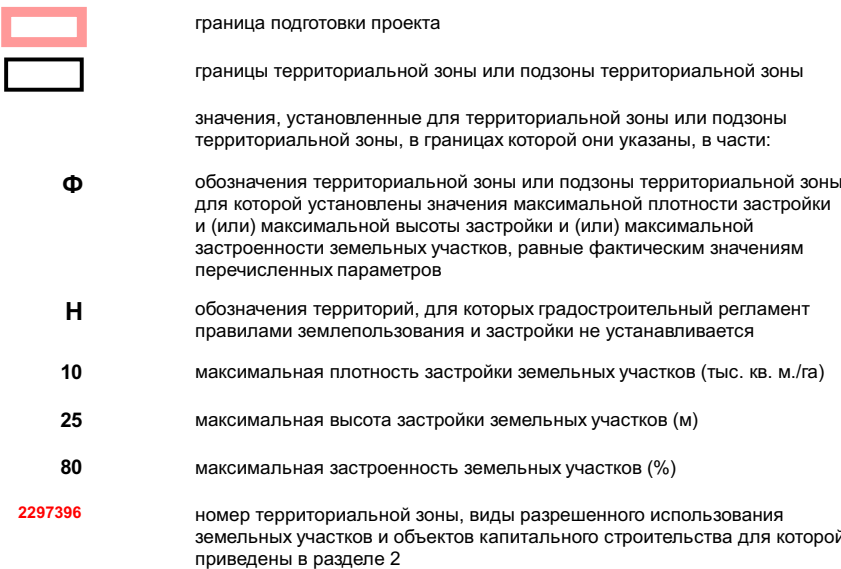
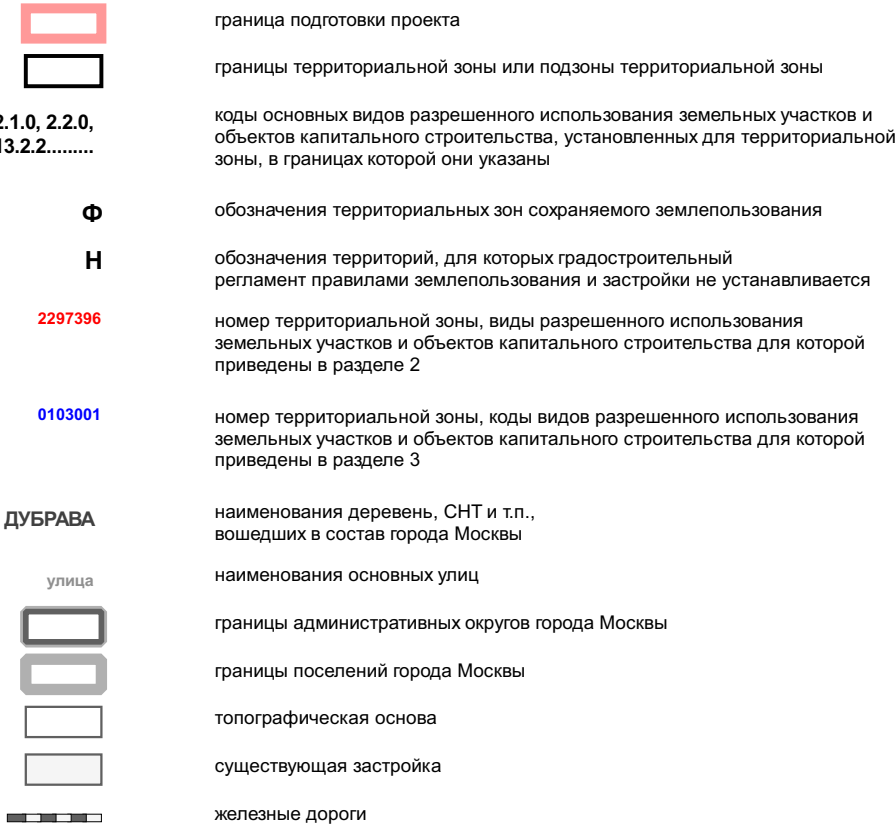
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства



Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Территориальная зона                     | 181191501.005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Основные виды разрешенного использования | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0). |
| Условно разрешенные виды использования   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Вспомогательные виды                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Максимальный процент застройки (%)       | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Высота застройки (м)                     | 25,73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Плотность застройки (тыс.кв.м/га)        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Иные показатели                          | Общая площадь объекта – 5 002,1 кв.м.<br>Этажность - 5 эт. + цокольный этаж + мансарда.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)

4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса